

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан;

«ЭТОДОМ»

полное наименование организации – для юридических лиц;

656056, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес)

пр-кт Комсомольский, 80е, пом. Н-7А

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.04.2019

№ 22-RU22302000-43 -2019

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

подземно-наземным гаражом-стоянкой. 1 этап строительства.

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Шумакова, 11

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030406:39

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-47-2019, дата выдачи 01.03.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 49878,4 | 51240,0 |
| в том числе надземной части | куб.м | 47626,97 | 49271,0 |
| Общая площадь | кв.м | 14017,94 | 11855,1 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м | - | |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м | 436,0 | 438,4 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 5 | 5 |

| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
|---|-----------|------------|------------|
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| 2.1.1. Комплексная трансформаторная подстанция КТПН-КК-2Р-1000/10/0,4 кВ местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Шумакова,11 | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество помещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| Количество этажей | шт. | 1 | 1 |
| в том числе подземных | шт. | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели: | | | |
| Площадь | кв.м | - | 36,9 |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 9079,3 | 9129,4 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 26 | 26 |
| в том числе подземных | шт. | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 191/9079,3 | 191/9129,4 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 47/1212,3 | 47/1234,1 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 120/5889,1 | 120/5902,9 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 24/1977,9 | 24/1992,4 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 9535,6 | 9610,4 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | 3 | 3 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |

| | | | |
|---------------------------------|------|--|--|
| Материалы фундаментов | | свайный из забивных висячих свай, ростверк – монолитный железобетонный, бетонная подготовка | свайный из забивных висячих свай, ростверк – монолитный железобетонный, бетонная подготовка |
| Материалы стен | | монолитные железобетонные | монолитные железобетонные |
| Материалы перекрытий | | монолитные железобетонные | монолитные железобетонные |
| Материалы кровли | | рулонная из двух слоев наплаваемого материала «Техноэласт ЭКП», «Техноэласт ЭПП» по армированной стяжке из цементно-песчаного раствора | рулонная из двух слоев наплаваемого материала «Техноэласт ЭКП», «Техноэласт ЭПП» по армированной стяжке из цементно-песчаного раствора |
| Иные показатели: | | | |
| площадь мест общего пользования | кв.м | - | 2287,3 |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Тип объекта | - | - | - |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели: | - | - | - |

4. Линейные объекты

4.1. Система электроснабжения Л1.1, Л1.2, Л2.1, Л2.2, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Шумакова, 11

| | | | |
|--|---|------|------|
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | м | 43,0 | 43,0 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | - |

| | | | |
|---|-----|-------|-------|
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели: | | | |
| протяженность кабельной линии | п.м | 220,0 | 220,0 |
| в т.ч. 2АПвБШв (4*185)-1 | п.м | 110,0 | 110,0 |
| 2АПвБШв (4*185)-1 | п.м | 110,0 | 110,0 |
| 4.2. Система водоснабжения В1, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Шумакова,11 | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | м | 19,0 | 19,0 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели: | | | |
| протяженность трубопровода | п.м | 21,0 | 21,0 |
| в т.ч. ПЭ-100 диам.110 | п.м | 21,0 | 21,0 |
| общая протяженность футляров ПЭ-100 315 | п.м | 42,0 | 42,0 |
| количество футляров | шт | 2 | 2 |
| количество водопроводных колодцев | шт | 1 | 1 |
| 4.3. Система водоотведения К1. Лит.2, местоположение объекта недвижимости: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Шумакова,11 | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | м | 32,0 | 32,0 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |

| | | | |
|--|----------------------|--|--|
| Иные показатели: | | | |
| протяженность трубопровода | п.м | 33,0 | 33,0 |
| в т.ч. ПЭ-100 диам.160 | п.м | 33,0 | 33,0 |
| общая протяженность футляров ПЭ-100 450 | п.м | 33,0 | 33,0 |
| количество футляров | шт | 1 | 1 |
| количество канализационных колодцев | шт | 2 | 2 |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | - | В | В |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади | кВт*ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | минераловатный утеплитель, экструдированный пенополистирол | минераловатный утеплитель, экструдированный пенополистирол |
| Заполнение световых проемов | - | окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами | окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с остеклением * двухкамерными стеклопакетами |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 08.04.2019, подготовленного кадастровым инженером Балязиной Натальей Владимировной, квалификационный аттестат №22-15-09 дата выдачи: 22.04.2015, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.06.2016, без технических планов сооружений от 08.04.2019 (1 шт.), от 01.04.2019 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Балязиной Натальей Владимировной, квалификационный аттестат №22-15-09 дата выдачи: 22.04.2015, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.06.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города



2019 г.

(подпись)

Д.П.Аристов
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

1977 листах.

Председатель комитета

Д.П.Аристов



[Handwritten signature]