



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 16.12.2020

№ 413-0С

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15г/8

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Домстрой-Барнаул» от 15.12.2020 №4092-з/к и представленные документы,  
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Домстрой-Барнаул» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный жилой дом» по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15г/8 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 16.12.2020 № 543-00

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Специализированному Застройщику

«Домстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц

656063, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-д Заводской 9-й, 15в, domstroy\_barnaul@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 16.12.2020

№ 22-RU22302000-106-2020

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Многоквартирный жилой дом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Алтайский край, г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я, 15г/8**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050802:44

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-368-2018, дата выдачи 11.10.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	40755,35	40780,00
в том числе надземной части	куб.м	38231,66	38230,00
Общая площадь	кв.м	11234,23	11732,00

Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7400,52	7401,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2902,31	2984,1
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	116/7401,1	116/7401,1
1-комнатные	шт./кв. м	28/980,6	28/980,6
2-комнатные	шт./кв. м	31/1913,5	31/1913,5
3-комнатные	шт./кв. м	55/4215,4	55/4215,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	2/291,6	2/291,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7610,84	7612,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Забивные	Забивные

		железобетонные сваи, железобетонный плитный ростверк	железобетонные сваи, железобетонный плитный ростверк
Материалы стен		Кирпич и навесной вентилируемый фасад (керамогранит), газобетон - утеплитель- штукатурка, кирпич.	Кирпич и навесной вентилируемый фасад (керамогранит), газобетон - утеплитель- штукатурка, кирпич.
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные плиты	Монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		Наплавляемый рулонный из «Техноэласт», металлочерепица на обрешетке.	Наплавляемый рулонный из «Техноэласт», металлочерепица на обрешетке.
Иные показатели:		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
<b>4.1. Сеть канализации по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я,15г/8</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	1204,0	1204,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4.2. Сеть водопровода по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я,15г/8</b>			
Категория (класс)	-	-	-

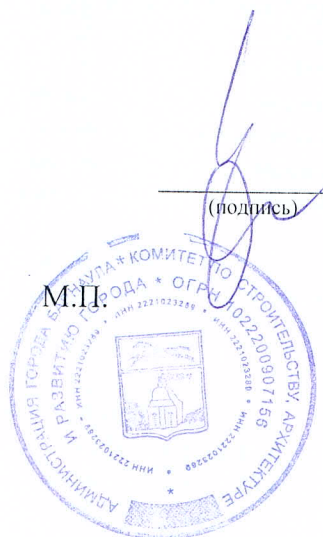
Протяженность	м	2203,0	2203,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Тепловая сеть по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я,15г/8			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	59,0	59,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Сеть газопровода по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Нагорная 6-я,15г/8			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	325,0	325,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности		A++	A++

здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Первый тип: 1-й, 2-й, частично 3-й этаж: минераловатные плиты 2 слоя: толщиной 100 мм, плотность 40 кг/м <sup>3</sup> (внутренний слой) и плиты толщиной 50 мм, плотностью 90 кг/м <sup>3</sup> (наружный слой); Второй тип: 3-й этаж и выше: минераловатные плиты, толщиной 150мм, плотность 110кг/м <sup>3</sup> .	Первый тип: 1-й, 2-й, частично 3-й этаж: минераловатные плиты 2 слоя: толщиной 100 мм, плотность 40 кг/м <sup>3</sup> (внутренний слой) и плиты толщиной 50 мм, плотностью 90 кг/м <sup>3</sup> (наружный слой); Второй тип: 3-й этаж и выше: минераловатные плиты, толщиной 150мм, плотность 110кг/м <sup>3</sup> .
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 13.11.2020 и сооружений от 12.11.2020 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Кулеминой Ларисой Геннадьевной, квалификационный аттестат №22-12-53 дата выдачи: 25.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.04.2016.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

«16» декабря 2020г.



А.А.Воробьев  
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

12 листах.

Председатель комитета

А.А.Воробьев

