



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 12.10.2020

№ 545-00

О выдаче разрешения на строительство объекта по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 85

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лапландия» от 09.10.2020 №3275-з/к и представленные документы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лапландия» разрешение на строительство объекта «Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (строительный №2, квартал 2038)» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 85 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 12.10.2020 № 545-02

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Лапландия»

полное наименование организации – для юридических лиц

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Калинина, 112/27, пом.110,

soyuz_zak@isksz.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 12.10.2020

№ 22-RU22302000-106 -2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | + |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (строительный №2, квартал 2038) |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «АГЕНТСТВО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» |

| | | | |
|------|---|---|--|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №22-2-1-3-032098-2020, Дата заключения экспертизы 17.07.2020; Дата включения сведений в реестр 20.07.2020 | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 22:63:010419:4181 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 22:63:010419 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | 29.04.2019 №RU22302000-9592, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | шифр 03-20 ООО «Барнаулгражданпроект», 2020 г. | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (строительный №2, квартал 2038) | | |
| | Общая площадь (кв.м): | 13543,3 | Площадь участка (кв.м): 6198 |
| | Объем (куб.м): | 45803,9 | в том числе подземной части (куб.м): - |
| | Количество этажей (шт.): | 23 | Высота (м): - |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): - |
| | Площадь застройки (кв.м): | 1247,5 | |

| | |
|---|--|
| Иные показатели | общая площадь квартир – 9201,4 кв.м; общее количество квартир - 147 шт.; общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения – 448,4 кв.м; полезная площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения – 448,4 кв.м. |
| Адрес (местоположение) объекта: | Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, улица Солнечная Поляна, дом 85 |
| Краткие проектные характеристики линейного объекта | |
| Категория: (класс) | - |
| Протяженность: | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели: | - |

Срок действия настоящего разрешения до «12» октября 2023 г. в соответствии с Разделом 6 Проект организации строительства (шифр 03-20-ПОС);

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

«12» октября 2020 г.



(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

Селиванов листах
Председатель комитета

А.А. Воробьев

