



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 12.10.2020

№ 374-00

О выдаче разрешения на строительство объекта по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, тракт Павловский, дом 172

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лапландия» от 09.10.2020 №3274-з/к и представленные документы, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Лапландия» разрешение на строительство объекта «Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и гаражом-стоянкой (строительный №1, квартал 2038)» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, тракт Павловский, дом 172 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 12.10.2020 № 574-02

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

«Специализированный застройщик

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Лапландия»

полное наименование организации – для юридических лиц

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Калинина, 112/27, пом.110,

soyuz zak@iskosz.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 12.10.2020

№ 22-RU22302000-105-2020

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и гаражом-стоянкой (строительный №1, квартал 2038)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении	ООО «АГЕНТСТВО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»

	положительного заключения государственной экологической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№22-2-1-3-042234-2020, Дата заключения экспертизы 02.09.2020; Дата включения сведений в реестр 03.09.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:63:010419:4180
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:63:010419
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		29.04.2019 №RU22302000-9591, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр 11-20 ООО «Барнаулгражданпроект», 2020 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и гаражом-стоянкой (строительный №1, квартал 2038)		
	Общая площадь (кв.м):	32163,0	Площадь участка (кв.м): 13226
	Объем (куб.м):	107675,0	в том числе подземной части (куб.м): 8500,5
	Количество этажей (шт.):	24	Высота (м): -
	Количество подземных этажей	1	Вместимость (чел.): -

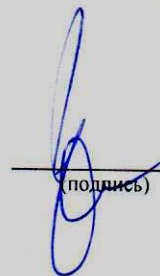
(шт.):			
Площадь застройки (кв.м):	4106,0		
Иные показатели	общая площадь квартир – 18384,2 кв.м; общее количество квартир - 294 шт.; общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения – 1297,0 кв.м; полезная площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения – 1297,0 кв.м; вместимость гаража-стоянки – 99 машино-мест; полезная площадь гаража-стоянки – 3272,5 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, тракт Павловский, дом 172		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
Категория: (класс)	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения до «12 октября» 2023 г. в соответствии с Разделом 6 Проект организации строительства (шифр 11-20-ПОС);

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города



2020 г.

  
(подпись)

А.А.Воробьев  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
органа, осуществляющего выдачу разрешения

\_\_\_\_\_  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
органа, осуществляющего выдачу разрешения

\_\_\_\_\_  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
органа, осуществляющего выдачу разрешения

\_\_\_\_\_  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

