

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«СЕЛФ»

полное наименование организации - для юридических лиц

656067, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Калинина, 116/2

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.12.2016

№ 22-RU22302000-198-2016

### Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

### Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

назначения и подземной автостоянкой.

I этап - многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Партизанская, 61

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050129:278

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-323-2016, дата выдачи 07.10.2016, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	39810,0	39451,6
в том числе надземной части	куб.м	37876,25	37473,1
Общая площадь	кв.м	11899,67	9972,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	548,66	578,4
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6641,69	6740,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	112/6641,69	112/6740,3
1-комнатные	шт./кв. м	14/596,68	18/724,7
2-комнатные	шт./кв. м	98/6310,80	92/5760,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	2/255,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6907,48	7023,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	монолитная ж/б плита из бетона	монолитная ж/б плита из бетона
Материалы стен	-	силикатный кирпич СУР-150	силикатный кирпич СУР-150
Материалы перекрытий	-	многопустотные плиты ПБ	многопустотные плиты ПБ
Материалы кровли	-	наплавляемый кровельный материал «Техноэласт»	наплавляемый кровельный материал «Техноэласт»
Иные показатели:			
Общая площадь мест общего пользования	кв.м	-	2363,4

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

### 4. Линейные объекты

4.1. Сеть электроснабжения Литер 4, описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Партизанская,61

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	135,0	135,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети электроснабжения	п.м	134,9	134,9
Протяженность кабеля	п.м	539,6	539,6

в т.ч. кабеля марки АПвБбШв – 4х240	п.м	269,8	269,8
количество кабеля марки АПвБбШв – 4х240	шт.	2	2
в т.ч. кабеля марки АПвБбШв – 4х70	п.м	269,8	269,8
количество кабеля марки АПвБбШв – 4х70	шт.	2	2
кожух, труба п/э. 110 SDR 17,6	п.м	390,4	390,4
количество кожуха п/э. 110 SDR 17,6	шт.	4	4
глубина залегания кабеля	м	0,7	0,7

4.2. Сеть водоснабжения Литер 1, описание местоположения сооружения:  
Алтайский край, г.Барнаул, ул.Партизанская,61

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	15,0	15,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети водопровода	п.м	14,6	14,6
протяженность трубопровода	п.м	14,6	14,6
в т.ч. ПЭ 110	п.м	14,6	14,6
количество трубопровода ПЭ 110	шт.	2	2

4.3. Сеть канализования Лит.3, описание местоположения сооружения:  
Алтайский край, г.Барнаул, ул.Партизанская,61

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	16,0	16,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети канализования	п.м	16,0	16,0
протяженность трубопровода	п.м	20,0	20,0
в том числе из п.э. d=110	п.м	20,0	20,0
количество футляров	шт.	1	1
общая протяженность футляров ст. d=325	п.м	8,0	8,0
<b>4.4. Сеть теплоснабжения Лит.2, описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Партизанская,61</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	6,0	6,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети теплоснабжения	п.м	6,0	6,0
протяженность трубопровода	п.м	12,0	12,0
в т.ч. ст. 108	п.м	12,0	12,0
количество трубопровода ст. 108	шт.	2	2
общая протяженность футляров	п.м	6,0	6,0
количество футляров	шт.	1	1
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	жесткая теплоизоляционная плита на основе базальтовой ваты ФАСАД БАТТС, утеплитель «ISOVER VKL»	жесткая теплоизоляционная плита на основе базальтовой ваты ФАСАД БАТТС, утеплитель «ISOVER VKL»

Заполнение световых проемов		окна и балконные двери из профилей ПВХ с двухкамерным стеклопакетом, входные двери деревянные	окна и балконные двери из профилей ПВХ с двухкамерным стеклопакетом, входные двери деревянные
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 08.11.2016, подготовленного кадастровым инженером Басенко Максимом Викторовичем, квалификационный аттестат №22-13-49 дата выдачи: 23.10.2013, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.10.2013, без технических планов сооружений от 26.10.2016 (4 шт.), подготовленных кадастровыми инженерами Басенко Максимом Викторовичем, квалификационный аттестат №22-13-49 дата выдачи: 23.10.2013, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.10.2013, Гавриловым Сергеем Юрьевичем, квалификационный аттестат №22-13-13 дата выдачи: 10.04.2013, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 10.04.2013.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

  
(подпись)

А.А. Бобров  
(расшифровка подписи)

« 26 » декабря 2016 г.



дата и наименование дела по профилю ФПХ с указанием организации и иного лица	дата и наименование дела по профилю ФПХ с указанием организации и иного лица		наименование судебного органа
--	--	--	-------------------------------

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью на листах.



Прошито, пронумеровано  
 и скреплено печатью на  
 листах.

Председатель комитета  
 А.А. Бобров