

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000260 от 10.02.2021

**Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, расположенный по адресу:  
Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Космонавтов, 17/ ул. Западная 4-я, 82**

**Дата первичного размещения: 21.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительная инициатива"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ «Строительная инициатива»</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>656031</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Крупской</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>86</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>Н-1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(385)262-78-27</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>barnaul-si@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.barnaul-si.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гатилев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Строительная инициатива"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2221040076</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2221040076</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022200911490</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.12.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гатиллов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>056-562-910 78</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222202082336</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гатиллов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>056-562-910 78</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222202082336</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо, которое в конечном счете прямо владеет юридическим лицом</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Дружный-2"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный гараж-стоянка на 300 мест с объектами общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-89-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Дружный-2"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.01.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-05-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>65 лет Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>23</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Дружный-2"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) по адресу: город Барнаул, улица 65 лет Победы, 23</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.02.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-112-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечная Поляна</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>67</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Дружный-3"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный №15 в квартале 2032) по адресу: город Барнаул, улица Солнечная Поляна, 67</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.02.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-20-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 34</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дружный-3</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный №14 в квартале 2032) по адресу: город Барнаул, улица Сергея Семенова, 34</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-30-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 32</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>"Дружный-3"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный № 13 в квартале 2032)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-98-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>65 лет Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 29</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дружный-2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения по адресу: город Барнаул, улица 65 лет Победы, 29</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-103-2020</b>



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сергея Семенова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>30</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Дружный-2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (строительный №12 в квартале 2032)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-113-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>192 527,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>682 217,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 135 070,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект/улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Космонавтов/Западная 4-я</b>
	9.2.10	Дом: <b>17/82</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>17063,66 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многпустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 686,85 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>427,17 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 114,02 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Алтайский Трест Инженерно-Строительных Изысканий"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221236110</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геоцентр"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221043856</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2221064045</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-3-0054-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2224098772</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-3-0102-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2224098772</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-3-009250-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2224098772</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.01.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-000478-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2225189133</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.02.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-004163-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2225189133</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Маяк"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-395-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.11.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-10-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.01.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-206-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-10-2019</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.01.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.08.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:63:020311:17</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 127,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>36</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>20</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Согласно проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Количество мусороконтейнеров - 2шт. Расположение согласно проекту</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и покрытий территория отведенного и прилегающих земельных участков озеленяется посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Согласно проекту</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Согласно проекту</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>640В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 817 284,92 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>640К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 127 353,64 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаульская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152780</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>БТСК-18/304</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 797 313,93 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2225122570</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>243/02-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаульская сетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/498</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 857 795,65 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Евро-Лифт"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2222818739</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>176</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>21</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>21</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	69.65	3	43.36	3.30
2	Квартира	1	1	49.89	2	27.37	3.30
3	Квартира	1	1	37.60	1	22.02	3.30
4	Квартира	1	1	45.92	2	27.52	3.30
5	Квартира	2	1	67.08	2	36.39	2.70
6	Квартира	2	1	69.65	3	43.36	2.70
7	Квартира	2	1	49.89	2	27.37	2.70
8	Квартира	2	1	70.75	3	48.59	2.70
9	Квартира	2	1	78.92	3	45.85	2.70
10	Квартира	3	1	67.08	2	36.39	2.70
11	Квартира	3	1	69.65	3	43.36	2.70
12	Квартира	3	1	49.89	2	27.37	2.70
13	Квартира	3	1	70.75	3	48.59	2.70
14	Квартира	3	1	78.92	3	45.85	2.70
15	Квартира	4	1	67.08	2	36.39	2.70
16	Квартира	4	1	69.56	3	43.06	2.70
17	Квартира	4	1	49.89	2	27.37	2.70
18	Квартира	4	1	70.75	3	48.59	2.70
19	Квартира	4	1	78.92	3	45.85	2.70
20	Квартира	5	1	67.08	2	36.39	2.70
21	Квартира	5	1	69.65	3	43.36	2.70
22	Квартира	5	1	49.89	2	27.37	2.70
23	Квартира	5	1	70.75	3	48.59	2.70
24	Квартира	5	1	78.92	3	45.85	2.70



25	Квартира	6	1	68.49	2	37.33	2.70
26	Квартира	6	1	70.41	3	44.12	2.70
27	Квартира	6	1	50.76	2	28.24	2.70
28	Квартира	6	1	72.07	3	49.91	2.70
29	Квартира	6	1	80.34	3	50.44	2.70
30	Квартира	7	1	68.49	2	37.33	2.70
31	Квартира	7	1	70.41	3	44.12	2.70
32	Квартира	7	1	50.76	2	28.24	2.70
33	Квартира	7	1	72.07	3	49.91	2.70
34	Квартира	7	1	80.34	3	50.44	2.70
35	Квартира	8	1	68.49	2	37.33	2.70
36	Квартира	8	1	70.41	3	44.12	2.70
37	Квартира	8	1	50.76	2	28.24	2.70
38	Квартира	8	1	72.05	3	49.91	2.70
39	Квартира	8	1	80.34	3	50.44	2.70
40	Квартира	9	1	68.49	2	37.33	2.70
41	Квартира	9	1	70.41	3	44.12	2.70
42	Квартира	9	1	50.76	2	28.24	2.70
43	Квартира	9	1	72.07	3	49.91	2.70
44	Квартира	9	1	80.34	3	50.44	2.70
45	Квартира	10	1	68.49	2	37.33	2.70
46	Квартира	10	1	70.41	3	44.12	2.70
47	Квартира	10	1	50.76	2	28.24	2.70
48	Квартира	10	1	72.07	3	49.91	2.70
49	Квартира	10	1	80.34	3	50.44	2.70
50	Квартира	11	1	68.49	2	37.33	2.70
51	Квартира	11	1	70.41	3	44.12	2.70
52	Квартира	11	1	50.76	2	28.24	2.70
53	Квартира	11	1	72.07	3	49.91	2.70
54	Квартира	11	1	80.34	3	50.44	2.70
55	Квартира	12	1	68.49	2	37.33	2.70
56	Квартира	12	1	70.41	3	44.12	2.70
57	Квартира	12	1	50.76	2	28.24	2.70
58	Квартира	12	1	72.07	3	49.91	2.70
59	Квартира	12	1	80.34	3	50.44	2.70
60	Квартира	13	1	68.49	2	37.33	2.70
61	Квартира	13	1	70.41	3	44.12	2.70
62	Квартира	13	1	50.76	2	28.24	2.70
63	Квартира	13	1	72.07	3	49.91	2.70
64	Квартира	13	1	81.22	3	51.32	2.70
65	Квартира	14	1	68.49	2	37.33	3.00
66	Квартира	14	1	70.41	3	44.12	3.00
67	Квартира	14	1	50.76	2	28.24	3.00

68	Квартира	14	1	72.07	3	49.91	3.00
69	Квартира	14	1	80.34	3	50.44	3.00
70	Квартира	1	2	56.25	2	29.59	3.30
71	Квартира	1	2	60.13	2	32.07	3.30
72	Квартира	2	2	31.06	1	13.97	2.70
73	Квартира	2	2	52.70	2	29.59	2.70
74	Квартира	2	2	61.71	2	29.37	2.70
75	Квартира	2	2	46.17	2	27.06	2.70
76	Квартира	2	2	44.54	2	25.72	2.70
77	Квартира	2	2	54.88	2	28.35	2.70
78	Квартира	2	2	101.33	4	68.54	2.70
79	Квартира	3	2	31.06	1	13.97	2.70
80	Квартира	3	2	52.70	2	29.59	2.70
81	Квартира	3	2	61.71	2	29.37	2.70
82	Квартира	3	2	46.17	2	27.06	2.70
83	Квартира	3	2	44.54	2	25.72	2.70
84	Квартира	3	2	54.88	2	28.35	2.70
85	Квартира	3	2	101.33	4	68.54	2.70
86	Квартира	4	2	31.06	1	13.97	2.70
87	Квартира	4	2	52.70	2	29.59	2.70
88	Квартира	4	2	61.71	2	29.37	2.70
89	Квартира	4	2	46.17	2	27.06	2.70
90	Квартира	4	2	44.54	2	25.72	2.70
91	Квартира	4	2	54.88	2	28.35	2.70
92	Квартира	4	2	101.33	4	68.54	2.70
93	Квартира	5	2	31.06	1	13.97	2.70
94	Квартира	5	2	52.70	2	29.59	2.70
95	Квартира	5	2	61.71	2	29.37	2.70
96	Квартира	5	2	46.17	2	27.06	2.70
97	Квартира	5	2	44.54	2	25.72	2.70
98	Квартира	5	2	54.88	2	28.35	2.70
99	Квартира	5	2	101.33	4	68.54	2.70
100	Квартира	6	2	31.06	1	13.97	2.70
101	Квартира	6	2	52.70	2	29.59	2.70
102	Квартира	6	2	61.71	2	29.37	2.70
103	Квартира	6	2	46.17	2	27.06	2.70
104	Квартира	6	2	44.54	2	25.72	2.70
105	Квартира	6	2	54.88	2	28.35	2.70
106	Квартира	6	2	101.33	4	68.54	2.70
107	Квартира	7	2	31.06	1	13.97	2.70
108	Квартира	7	2	52.70	2	29.59	2.70
109	Квартира	7	2	61.71	2	29.37	2.70
110	Квартира	7	2	46.17	2	27.06	2.70

111	Квартира	7	2	44.54	2	25.72	2.70
112	Квартира	7	2	54.88	2	28.35	2.70
113	Квартира	7	2	101.33	4	68.54	2.70
114	Квартира	8	2	32.18	1	14.49	2.70
115	Квартира	8	2	53.89	2	30.78	2.70
116	Квартира	8	2	62.66	2	30.32	2.70
117	Квартира	8	2	47.08	2	27.97	2.70
118	Квартира	8	2	45.41	2	26.59	2.70
119	Квартира	8	2	55.99	2	29.06	2.70
120	Квартира	8	2	101.33	4	68.54	2.70
121	Квартира	9	2	32.18	1	14.49	2.70
122	Квартира	9	2	53.89	2	30.78	2.70
123	Квартира	9	2	62.66	2	30.32	2.70
124	Квартира	9	2	47.08	2	27.97	2.70
125	Квартира	9	2	45.41	2	26.59	2.70
126	Квартира	9	2	55.99	2	29.06	2.70
127	Квартира	9	2	101.33	4	68.54	2.70
128	Квартира	10	2	32.18	1	14.49	2.70
129	Квартира	10	2	53.89	2	30.78	2.70
130	Квартира	10	2	62.66	2	30.32	2.70
131	Квартира	10	2	47.08	2	27.97	2.70
132	Квартира	10	2	45.41	2	26.59	2.70
133	Квартира	10	2	55.99	2	29.06	2.70
134	Квартира	10	2	101.33	4	68.54	2.70
135	Квартира	11	2	32.18	1	14.49	2.70
136	Квартира	11	2	53.89	2	30.78	2.70
137	Квартира	11	2	62.66	2	30.32	2.70
138	Квартира	11	2	47.08	2	27.97	2.70
139	Квартира	11	2	45.41	2	26.59	2.70
140	Квартира	11	2	55.99	2	29.06	2.70
141	Квартира	11	2	101.98	4	69.26	2.70
142	Квартира	12	2	32.18	1	14.49	2.70
143	Квартира	12	2	53.89	2	30.78	2.70
144	Квартира	12	2	62.66	2	30.32	2.70
145	Квартира	12	2	47.08	2	27.97	2.70
146	Квартира	12	2	45.41	2	26.59	2.70
147	Квартира	12	2	55.99	2	29.06	2.70
148	Квартира	12	2	101.33	4	68.54	2.70
149	Квартира	13	2	32.18	1	14.49	2.70
150	Квартира	13	2	53.89	2	30.78	2.70
151	Квартира	13	2	62.66	2	30.32	2.70
152	Квартира	13	2	47.08	2	27.97	2.70
153	Квартира	13	2	45.41	2	26.59	2.70

154	Квартира	13	2	55.99	2	29.06	2.70
155	Квартира	13	2	101.33	4	68.54	2.70
156	Квартира	14	2	32.18	1	14.49	2.70
157	Квартира	14	2	53.89	2	30.78	2.70
158	Квартира	14	2	62.66	2	30.32	2.70
159	Квартира	14	2	47.08	2	27.97	2.70
160	Квартира	14	2	45.41	2	26.59	2.70
161	Квартира	14	2	55.99	2	29.06	2.70
162	Квартира	14	2	101.33	4	68.54	2.70
163	Квартира	15	2	32.18	1	14.49	2.70
164	Квартира	15	2	53.89	2	30.78	2.70
165	Квартира	15	2	62.66	2	30.32	2.70
166	Квартира	15	2	47.08	2	27.97	2.70
167	Квартира	15	2	45.41	2	26.59	2.70
168	Квартира	15	2	55.99	2	29.06	2.70
169	Квартира	15	2	101.33	4	68.54	2.70
170	Квартира	16	2	32.18	1	14.49	3.00
171	Квартира	16	2	53.89	2	30.78	3.00
172	Квартира	16	2	62.66	2	30.32	3.00
173	Квартира	16	2	47.08	2	27.97	3.00
174	Квартира	16	2	45.41	2	26.59	3.00
175	Квартира	16	2	56.99	2	29.69	3.00
176	Квартира	16	2	101.33	4	68.54	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.65	Тамбур	5.50	3.30
					Офисное помещение 1	62.77	
					Санузел	3.38	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.08	Тамбур	6.44	3.30
					Офисное помещение 2	46.98	
					Санузел	3.66	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.96	Тамбур	4.74	3.30
					Офисное помещение 3	36.37	
					Санузел	3.85	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	60.45	Тамбур	3.81	3.30
					Офисное помещение 4	52.20	
					Санузел	4.44	

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.60	Тамбур	4.56	3.30
					Офисное помещение 5	40.58	
					Санузел	4.46	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.08	Тамбур	3.45	3.30
					Офисное помещение 6	43.19	
					Санузел	4.44	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	64.77	Тамбур	4.12	3.30
					Офисное помещение 7	51.25	
					Санузел	4.18	
					Тамбур	5.22	
8	Кладовая	1	1	2.23	Вспомогательное помещение квартир 1	2.23	
10	Кладовая	2	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 2	1.95	
11	Кладовая	3	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 3	1.95	
12	Кладовая	4	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 4	1.95	
13	Кладовая	5	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 5	1.95	
14	Кладовая	6	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 6	1.95	
15	Кладовая	7	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 7	1.95	
16	Кладовая	8	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 8	1.95	
17	Кладовая	9	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 9	1.95	
18	Кладовая	10	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 10	1.95	
19	Кладовая	11	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 11	1.95	
20	Кладовая	12	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 12	1.95	
21	Кладовая	13	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 13	1.95	
22	Кладовая	14	1	1.95	Вспомогательное помещение квартир 14	1.95	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 подвал	Техническое	4.25

2	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд(секция 2) 1 подвал	Техническое	59.36
3	Подвал	Подъезд(секция 2) 1 подвал	Техническое	379.96
4	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 1	Общественное	4.04
5	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 1	Общественное	16.74
6	Колясочная	Подъезд(секция 2) 1 этаж 1	Общественное	3.48
7	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 1	Общественное	4.52
8	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 1	Общественное	3.13
9	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 1	Общественное	11.45
10	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 1	Общественное	30.16
11	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 1	Общественное	8
12	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 1	Общественное	4.64
13	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 2	Общественное	13.23
14	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 2	Общественное	3.3
15	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 2	Общественное	12.76
16	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 2	Общественное	3.36
17	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 2	Общественное	10.91
18	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 2	Общественное	25.63
19	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 3	Общественное	13.23
20	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 3	Общественное	3.3
21	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 3	Общественное	12.76
22	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 3	Общественное	3.36
23	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 3	Общественное	10.91
24	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 3	Общественное	25.63
25	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 4	Общественное	13.23
26	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 4	Общественное	3.3
27	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 4	Общественное	12.76
28	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 4	Общественное	3.36
29	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 4	Общественное	10.91
30	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 4	Общественное	25.63
31	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 5	Общественное	13.23
32	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 5	Общественное	3.3
33	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 5	Общественное	12.76
34	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 5	Общественное	3.36
35	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 5	Общественное	10.91
36	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 5	Общественное	25.63
37	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 6	Общественное	13.23
38	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 6	Общественное	3.3
39	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 6	Общественное	12.76
40	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 6	Общественное	3.36
41	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 6	Общественное	10.91
42	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 6	Общественное	25.63
43	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 7	Общественное	13.23
44	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 7	Общественное	3.3

45	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 7	Общественное	12.76
46	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 7	Общественное	3.36
47	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 7	Общественное	10.91
48	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 7	Общественное	25.63
49	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 8	Общественное	13.23
50	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 8	Общественное	3.3
51	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 8	Общественное	12.76
52	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 8	Общественное	3.36
53	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 8	Общественное	10.91
54	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 8	Общественное	25.63
55	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 9	Общественное	13.23
56	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 9	Общественное	3.3
57	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 9	Общественное	12.76
58	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 9	Общественное	3.36
59	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 9	Общественное	10.91
60	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 9	Общественное	25.63
61	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 10	Общественное	13.23
62	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 10	Общественное	3.3
63	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 10	Общественное	12.76
64	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 10	Общественное	3.36
65	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 10	Общественное	10.91
66	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 10	Общественное	25.63
67	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 11	Общественное	13.23
68	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 11	Общественное	3.3
69	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 11	Общественное	12.76
70	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 11	Общественное	3.36
71	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 11	Общественное	10.91
72	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 11	Общественное	25.63
73	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 12	Общественное	13.23
74	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 12	Общественное	3.3
75	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 12	Общественное	12.76
76	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 12	Общественное	3.36
77	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 12	Общественное	10.91
78	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 12	Общественное	25.63
79	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 13	Общественное	13.23
80	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 13	Общественное	3.3
81	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 13	Общественное	12.76
82	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 13	Общественное	3.36
83	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 13	Общественное	10.91
84	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 13	Общественное	25.63
85	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 этаж 14	Общественное	13.23
86	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 14	Общественное	3.3
87	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 этаж 14	Общественное	12.76

88	Тамбур	Подъезд(секция 2) 1 этаж 14	Общественное	3.36
89	Лифтовый холл	Подъезд(секция 2) 1 этаж 14	Общественное	10.91
90	Общий коридор	Подъезд(секция 2) 1 этаж 14	Общественное	25.63
91	Лоджия	Подъезд(секция 2) 1 чердак	Общественное	14.23
92	Лестничная клетка	Подъезд(секция 2) 1 чердак	Общественное	17.57
93	Машинное помещение	Подъезд(секция 2) 1 чердак	Техническое	18.76
94	Венткамера	Подъезд(секция 2) 1 чердак	Техническое	25.18
95	Венткамера	Подъезд(секция 2) 1 чердак	Техническое	18.73
96	Чердак	Подъезд(секция 2) 1 чердак	Техническое	466.54
97	Подвал	Подъезд(секция 1) 2 подвал	Техническое	512.43
98	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 1	Общественное	5.04
99	Лестничная клетка	Подъезд(секция 1) 2 этаж 1	Общественное	17.24
100	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 1	Общественное	4.69
101	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 1	Общественное	3.25
102	Лифтовый холл	Подъезд(секция 1) 2 этаж 1	Общественное	52.63
103	КУБ	Подъезд(секция 1) 2 этаж 1	Техническое	5.31
104	Электрощитовая	Подъезд(секция 1) 2 этаж 1	Техническое	10.83
105	Помещение для размещения приборов пожарной безопасности	Подъезд(секция 1) 2 этаж 1	Техническое	5.65
106	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 1	Общественное	3.45
107	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 1	Общественное	4.13
108	Лоджия	Подъезд(секция 1) 2 этаж 2	Общественное	10.36
109	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 2	Общественное	2.95
110	Лестничная клетка	Подъезд(секция 1) 2 этаж 2	Общественное	13.31
111	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 2	Общественное	3.01
112	Лифтовый холл	Подъезд(секция 1) 2 этаж 2	Общественное	50.61
113	Лоджия	Подъезд(секция 1) 2 этаж 3	Общественное	10.36
114	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 3	Общественное	2.95
115	Лестничная клетка	Подъезд(секция 1) 2 этаж 3	Общественное	13.31
116	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 3	Общественное	3.01
117	Лифтовый холл	Подъезд(секция 1) 2 этаж 3	Общественное	50.61
118	Лоджия	Подъезд(секция 1) 2 этаж 4	Общественное	10.36
119	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 4	Общественное	2.95
120	Лестничная клетка	Подъезд(секция 1) 2 этаж 4	Общественное	13.31
121	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 4	Общественное	3.01
122	Лифтовый холл	Подъезд(секция 1) 2 этаж 4	Общественное	50.61
123	Лоджия	Подъезд(секция 1) 2 этаж 5	Общественное	10.36
124	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 5	Общественное	2.95
125	Лестничная клетка	Подъезд(секция 1) 2 этаж 5	Общественное	13.31
126	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 5	Общественное	3.01
127	Лифтовый холл	Подъезд(секция 1) 2 этаж 5	Общественное	50.61
128	Лоджия	Подъезд(секция 1) 2 этаж 6	Общественное	10.36
129	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 6	Общественное	2.95
130	Лестничная клетка	Подъезд(секция 1) 2 этаж 6	Общественное	13.31





174	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 15	Общественное	2.95
175	Лестничная клетка	Подъезд(секция 1) 2 этаж 15	Общественное	13.31
176	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 15	Общественное	3.01
177	Лифтовый холл	Подъезд(секция 1) 2 этаж 15	Общественное	50.61
178	Лоджия	Подъезд(секция 1) 2 этаж 16	Общественное	10.36
179	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 16	Общественное	2.95
180	Лестничная клетка	Подъезд(секция 1) 2 этаж 16	Общественное	13.31
181	Тамбур	Подъезд(секция 1) 2 этаж 16	Общественное	3.01
182	Лифтовый холл	Подъезд(секция 1) 2 этаж 16	Общественное	50.61
183	Лоджия	Подъезд(секция 1) 2 чердак	Общественное	10.3
184	Лестничная клетка	Подъезд(секция 1) 2 чердак	Общественное	17.48
185	Машинное помещение	Подъезд(секция 1) 2 чердак	Техническое	28.7
186	Венткамера	Подъезд(секция 1) 2 чердак	Техническое	26.87
187	Венткамера	Подъезд(секция 1) 2 чердак	Техническое	36.24
188	Чердак	Подъезд(секция 1) 2 чердак	Техническое	527.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок секция № 1 этаж 1	Электрощитовая	Размещение Вру и распределительных щитов для обеспечения электроснабжения жилого дома.
2	Блок секция № 2 подвальный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка теплоносителя, снабжение теплом систем отопления и горячего водоснабжения, обеспечение требуемых напоров в системе хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, учет расхода горячей и холодной воды.
3	Технические помещения, подвал, квартиры	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Технические помещения, подвал, квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
5	Технические помещения, подвал, квартиры	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений
6	Технические помещения, подвал, квартиры	Система водоотведения	Отведение стоков
7	Подвал, чердак, кровля, квартиры, технические помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
8	Чердак, кровля, коридоры и лифтовые холлы	Система противодымной вентиляции	Подача наружного воздуха в коридоры. Удаление продуктов горения при пожаре.
9	Технические помещения, подвал, квартиры, чердак, коридоры, лифтовые холлы	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений и входов в подъезды и помещения общественного назначения.
10	Технические помещения, квартиры, помещение для размещения приборов пожарной безопасности в блок-секции № 1	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием.

11	Коридоры, лифтовые холлы	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей о пожарной опасности.
12	Коридоры, лифтовые холлы	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей о пожарной опасности.
13	Машинные помещения, чердак, кровля	Диспетчеризация лифтов	Обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов
14	Кровля, лестничные клетки	Антенны эфирного телевидения	Обеспечение приема телевизионного сигнала в помещениях квартир
15	Кровля, лестничные клетки и лифтовые холлы	Система ливневой канализации	Отвод ливневых и талых вод
16	Коридоры, лифтовые холлы	Пожарные краны с пожарными рукавами	Водяное пожаротушение.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b>

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>580 164 440,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>22:63:020311:17</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810214031101618</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>

		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>169</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>9</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 125,98 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>17,55 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>393,15 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>432 276 686,8 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>586 430 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>19 229 177 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, в основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 000 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Сведения о генеральном подрядчике: строительство объекта производится без привлечения генерального подрядчика; Сведения о предельных параметрах разрешенного строительства: - минимальные отступы от границ земельного участка не устанавливаются и могут быть любыми с учетом соблюдения положений статьи 20 Правил; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - не устанавливается и может быть любым с учетом соблюдения положений статьи 20 Правил; максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: 50% - иные показатели: минимальный процент застройки: 20%; Сведения о сроке передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства - 30.09.2022; Сведения о целевом кредите (займе): целевые займы отсутствуют
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.06.2018	Раздел 4. Конструктивные решения	Предусмотрен ударный метод погружения свай.
2	21.06.2018	Раздел 6. Проект организации строительства	Предусмотрен ударный метод погружения свай.
3	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменен утеплитель в чердачном перекрытии
4	21.06.2018	Раздел 4. Конструктивные решения	Изменен утеплитель в чердачном перекрытии
5	21.06.2018	Раздел 1. Пояснительная записка	Технико-экономические показатели приведены в соответствии с архитектурно-планировочными решениями объекта.
6	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Технико-экономические показатели приведены в соответствии с архитектурно-планировочными решениями объекта.
7	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменен материал пароизоляционной мембраны в конструкции чердачного перекрытия.
8	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Предусмотрена звукоизоляция ИТП с облицовкой и окраской.
9	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменен материал для армирования стяжки в полах в ванных, санузлах, кладовых.
10	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменен материал окраски стен офисных помещений.
11	21.06.2018	Раздел 4. Конструктивные решения	Изменен материал обшивки шахт дымоудаления.
12	21.06.2018	Раздел 4. Конструктивные решения	Изменен материал утепления цокольной части стен.
13	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменен материал утепления цокольной части стен.
14	21.06.2018	Раздел 11.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменен материал утепления цокольной части стен.
15	21.06.2018	Раздел 4. Конструктивные решения	Изменена марка кирпича в облицовочном слое кирпичной кладки в местах примыкания отмостки, крылец.
16	21.06.2018	Раздел 4. Конструктивные решения	Взамен перемычек в незадымляемой лестничной клетке разработано единое изделие.
17	21.06.2018	Раздел 4. Конструктивные решения	Изменен способ устройства гидроизоляционного ковра на кровле.
18	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменен материал наружных дверных блоков входа в жилье, а также дверей из тамбура в лестничную клетку и из тамбура в лифтовой холл.
19	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменены противопожарные металлические двери и люки.
20	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменен материал слива козырьков приямков.
21	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменена облицовка декоративных экранов козырьков входов, колонн крылец.

22	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменена смесь для разуклонки.
23	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменен облицовочный слой перегородки между тамбуром незадымляемой лестничной клетки и квартирой.
24	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Дополнено усиленной шумоизоляцией в перегородке между квартирой и офисным помещением.
25	21.06.2018	Раздел 6. Проект организации строительства	Дополнен снос опоры ЛЭП до начала работ.
26	21.06.2018	Раздел 6. Проект организации строительства	Увеличено количество башенных кранов для возведения надземной часть жилого дома.
27	21.06.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменен способ окраски стен ванных комнат, санузлов, кладовой уборочного инвентаря.
28	25.12.2018	Раздел 1. Пояснительная записка	Уточнены технико-экономические показатели объекта. Предусмотрена отдельной строкой площадь вспомогательных объектов
29	25.12.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Уточнены технико-экономические показатели объекта. Предусмотрена отдельной строкой площадь вспомогательных объектов
30	25.12.2018	Раздел 4. Конструктивные решения	Предоставлен дополнительно технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации № 147776-ИГИ, выполненный ООО "АлтайТИСИЗ" в 2018 году
31	11.06.2019	Раздел 4. Конструктивные решения	1. Заменена арматура в арматурных поясах на d4BpI .
32	13.06.2019	Раздел 4. Конструктивные решения	1. Откорректирована конструкция отмостки.
33	22.08.2019	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.1. Система электроснабжения.	1. Заменено электротехническое оборудование (трансформаторы тока, автоматы, кабели).
34	30.01.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1. Заменены радиаторы водяного отопления КБА на электрические конвекторы для машинных помещений лифтов.
35	03.03.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1. Исключены дефлекторы на устьях вытяжных шахт.
36	23.03.2020	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1. Заменены шкафы управления и устройства передачи извещений.
37	30.03.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.1. Система электроснабжения.	1. Документация приведена в соответствие с ТУ.
38	02.04.2020	Раздел 4. Конструктивные решения	1. Заменена арматура при креплении перегородки к стене на А500с взамен А400с.
39	22.05.2020	Раздел 4. Конструктивные решения	1. Откорректирован ростверк в соответствии с исполнительной съемкой.
			2. Армирование пререгородок принято с помощью сеток d4BpI/40/40.
			3. Заменен материал утепления цокольной части стен выше уровня отмостки на минераловатные плиты замен Техновент-Стандарт.
			4. Крепление швеллера №27 к плитам перекрытия принято с помощью пластины и анкеров.

			5. Предусмотрена возможность применения конструктивных материалов с более высокими показателями по прочности на сжатие и морозостойкости, или материалов с аналогичными техническими характеристиками.
40	22.05.2020	Раздел 6. Проект организации строительства.	1. Откорректирован ПОС согласно ППРк.
41	26.05.2020	Раздел 4. Конструктивные решения	1. Уточнена толщина утеплителя под навесной фасадной системой.
42	13.07.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	1. Откорректирован паспорт цветового решения фасадов. 2. Изменена планировка входной группы блок-секции №2.
43	28.08.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.1. Система электроснабжения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1. Добавлена схема ИТП в состав чертежей альбома.
44	08.10.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	1. Обновлен титульный лист.
45	03.12.2020	Раздел 4. Конструктивные решения	1. Расстояние от отмстки до навесной-фасадной системы предусмотрено минимум 100мм.
46	11.11.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	1. Предусмотрены перепланировки квартир.
47	19.11.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	1. Обновлен информационно-удостоверяющий лист. 2. Предусмотрены перепланировки квартир. 3. Откорректирована графическая часть раздела.
48	08.12.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	1. Выделены помещения в подвале б/с №2.
49	08.12.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1. Добавлена схема АПС.
50	08.12.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения.	1. Обновлен титульный лист.
51	09.12.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	1) Откорректирована текстовая часть по отделке помещений; 2) Предусмотрены подсветка здания, размещение логотипов; 3) Ограждения крылец предусмотрены из нержавеющей стали; 4) Сантехника и двери межкомнатные показаны на чертежах условно.
52	09.12.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения.	1) Откорректированы характеристики насосов ИТП; 2) Исключена отмстка вокруг колодцев; 3) Исключена гидроизоляция колодцев рубероидом; 4) Откорректированы сети; 5) Трубы ИТП приведены в соответствие рабочей документации; 6) Полотенцесушители предусмотрены М-образные; 7) Предусмотрены компенсаторы Козлова.
53	09.12.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Сети водоотведения.	1) Исключена отмстка вокруг колодцев; 2) Исключена гидроизоляция колодцев рубероидом; 3) Откорректированы сети.
54	09.12.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи.	1) Предусмотрена одна антенна; 2) Слаботочные системы предусмотрены под подвесным потолком; 3) Предусмотрена возможность установки приемников собственниками офисных помещений; 4) Исключены растяжки при креплении антенны.
55	09.12.2020	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1) Добавлены схемы В1.

56	10.12.2020	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1) В вестибюлях, лестничных клетках класс облицовочных материалов предусмотрен КМ1; 2) Откорректированы характеристики насосов ИТП.
57	10.12.2020	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	1) Входные наружные двери предусмотрены с нанесением на стекло укрепляющей пленки; 2) Входные наружные двери предусмотрены с порогом, каждый элемент которого не превышает 0,014м.
58	11.12.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.1. Система электроснабжения.	1) Корректировка графической части; 2) Обновлено технические условия.
59	14.12.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	1) Откорректированы характеристики насосов; 2) Для регулирования температуры воздуха в помещениях, у отопительных приборов на подающих подводках предусмотрен терморегулирующие прямые клапаны с ручной регулировкой взамен клапанов с предварительной настройкой; 3) Предусмотрены клапаны инфильтрации воздуха.
60	14.12.2020	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1) Откорректировали чертежи в соответствии с разделом ОБ.
61	15.12.2020	Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	1) Откорректированы марки насосов; 2) Корректировка раздела в соответствии со смежными разделами.
62	18.12.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Сети водоотведения.	1) Обновлен титульный лист.
63	23.12.2020	Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	1) При устройстве кровли предусмотрена золошлаковая смесь взамен керамзитового гравия; 2) Откорректирована мощность насоса ХВС и ГВС.
64	23.12.2020	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	1) Проектом не предусмотрены доводчики, Антипаника.
65	23.12.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	1) Предусмотрена подсветка на фасад Г-А; 2) Откорректирован узел между тамбуром офиса и лоджией.

66	23.12.2020	Раздел 4. Конструктивные решения	1) Предусмотрены штрабы в чердаке; 2) Откорректированы узлы армирования стен и простенков в местах прохождения вентканалов; 3) Откорректированы класс плотности кирпича, плотность утеплителя ППС-25, морозостойкость плит лоджий, скорость лифтов; 4) Предусмотрено применение материалов (кирпич, бетон, раствор) с более высокой маркой по прочности и морозостойкости, чем указанные в проекте; 5) В проекте для металлических элементов предусмотрена марка стали С245 по ГОСТ27772-2015. Данная марка соответствует маркам Ст3пс5, Ст3сп5, по ГОСТ 380-94. Предусмотрено применение марок более высокого класса Ст3пс, Ст3сп, 09Г2С. Предусмотрено применение электродов по ГОСТ 9467-75 с более высокими характеристиками. Взамен проволоки 3ВрІ по ГОСТ 6727-80 предусмотрена возможность использования проволоки 4ВрІ. Предусмотрено применение арматуры кл. А240 по ГОСТ 34028-2016 взамен арматуры кл. А240 по ГОСТ 5781-82, арматуры А500 по ГОСТ Р 52544-2006 взамен арматуры А500 по СТО АСЧМ 7-93; 6) Выше поверхности земли до отметки низа керамзитобетонных плит наружные стены утеплены минераловатными плитами плотностью 72 .. 88 кг/м3; 7) Откорректирована отделка; 8) Откорректировано свайное поле и ростверк; 9) Откорректирована ссылка на нормативный документ на А500; 10) Откорректирован узел крепления ограждения лоджий.
67	24.12.2020	Раздел 4. Конструктивные решения	1) Откорректирован план подвала блок-секции №2; 2) Откорректирована спецификация перемычек.
68	25.12.2020	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1) Откорректирован раздел в соответствии с планом организации земельного участка.
69	25.12.2020	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	1) Откорректирована схема благоустройства; 2) Предусмотрена площадка для игр детей с резино-полимерным покрытием, площадка для мусороконтейнеров с асфальтобетонным покрытием; 3) Откорректированы узлы.
70	28.12.2020	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	1) Добавлен информационно-удостоверяющий лист.
71	29.12.2020	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	1) Откорректировано количество машино-мест на планах; 2) Откорректированы узлы по асфальтобетону.
72	29.12.2020	Раздел 3. Архитектурные решения	1) В офисных помещениях предусмотрена стяжка из цементно-песчаного раствора М100 с армированием металлической сеткой; 2) Откорректирован узел перегородки и потолка в офисных тамбурах.
73	29.12.2020	Раздел 4. Конструктивные решения	1) Добавлены дубли на свайном поле.
74	29.12.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Сети водоотведения.	1) Откорректирована разводка на планах в подвале.
75	29.12.2020	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1) Каркас подвесных потолков предусмотрен из негорючих материалов; 2) Окрашенные лакокрасочными покрытиями каркасы из негорючих материалов предусмотрены группой горючести НГ или Г1; 3) Класс пожарной опасности подвесных потолков предусмотрен КМ1.
76	30.12.2020	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	1) Откорректированы узлы.
77	30.12.2020	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи.	1) Откорректировано расположение ОРШ в подвале.

78	12.01.2021	Раздел 1. Пояснительная записка. Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства. Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ. Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел .1. Система электроснабжения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения.	1) Добавлен информационно-удостоверяющий лист.
79	12.01.2021	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Сети водоотведения. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения. Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	1) Добавлен информационно-удостоверяющий лист.
80	12.01.2021	Раздел 4. Конструктивные решения	1) Допускается применение материалов с более высокой маркой по прочности и морозостойкости, чем указанные в проекте.
81	15.01.2021	Раздел 3. Архитектурные решения	1) Предусмотрена зашивка потолков в офисных помещениях.
82	01.02.2021	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1) Ширина лестничного марша предусмотрена не менее 1,05м; 2) В наружных стенах лестничных клеток на каждом этаже запроектированы окна с площадью остекления не менее 1,2 м².
83	02.02.2021	Раздел 1. Пояснительная записка.	1) Откорректирована справка о внесенных изменениях.
84	02.02.2021	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	1) Ширина лестничных маршей и лестничных площадок предусмотрена не менее 1,05 м.
85	03.02.2021	Раздел 1. Пояснительная записка.	1) Откорректировано задание и справка о внесенных изменениях.
86	03.02.2021	Раздел 3. Архитектурные решения	1) Указана ширина лестничной площадки.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 888647754465373387116074741725528753597

Владелец: ООО СЗ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНИЦИАТИВА", Гатилов  
Юрий Александрович, Барнаул

Действителен: с 01.09.2020 по 19.11.2021