

Кому: ООО «Строительное управление № 1»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан полное наименование

организации – для юридических лиц),

649000, Российская Федерация,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Республика Алтай, город Горно-Алтайск,

улица Чорос-Гуркина, 27 офис 306/2

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.07.2018

№ 22-RU22304000-9 -2018

I. Администрация города Бийска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, объекта капитального строительства,

Комплексная застройка в границах ул. Разина, ул. Чайковского,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

ул. Ленинградская, ул. Социалистическая в г. Бийске. Жилой дом № 5 по ГП.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 22:65:011602:145,

строительный адрес : Российская Федерация, Алтайский край, город Бийск, улиц Разина, Ленинградская, Чайковского (ул. Ленинградская стр. № 59/2).

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

22-RU22304000-12-2017 22.03.2017

22-RU22304000-25-2018 , дата 23.03.2018

№ 22-RU22304000-71-2018 выдачи 02.07.2018 , орган, выдавший разрешение на строительство Отдел архитектуры и градостроительства Администрации г. Бийска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8345,85	8306,0
в том числе надземной части	куб. м	7215,47	7192,0
Общая площадь	кв. м	1883,3	1894,6
Общая площадь с учетом перегородок и лоджий	кв. м	2464,9	2476,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	566,5	566,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1328,85	1328,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	566,5	566,5
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	40/1328,85	40/1328,1
1-комнатные	шт./кв. м	30/763,6	30/763,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	10/565,25	10/564,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1472,45	1487,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Водопровод:			
труба полиэтиленовая диаметр 110х6,6	п.м	152,0	137,0
колодец	шт.	2	2
Канализация:			
труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17 диаметр 110х6,6 питьевая	п.м	73,0	80,0
колодец	шт	4	4
Электроснабжение:			
кабель марки АВББШВ-4х150	п.м	270,0	245,0
Телефонная связь:			
труба полиэтиленовая диаметр	п.м	63,0	60,0

110x6,6			
колодец	шт.	1	1
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Профлист	Профлист
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: боксы			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,16963	0,16963
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов
28.05.2018 Свиридов Евгений Николаевич; 6720 от 09.02.2011;
СРО Ассоциация «ОКИС» 14. 09.2016
29.05.2018, 29.05.2018, 29.05.2018, 29.05.2018 Миняева Ольга Валерьевна; 22650 от
17.10.2012; СРО Ассоциация «ОКИС» 14. 09.2016

Глава города Бийска

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

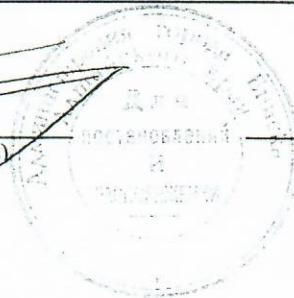
(подпись)

А.П. Студеникин

(расшифровка подписи)



20 ____ г.



КОПИЯ ВЕРНА
СПЕЦ-Т КОНТР-ОП.
ОТДЕЛА
ТЮРИНА Ю. А.
07.07.2018