



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 25.03.2021

№ 119-02

О внесении изменений  
в разрешение на  
строительство от 24.02.2021  
№22-RU22302000-13-2021

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная перспектива 1» от 22.03.2021 №922-з/к и представленные документы,  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный жилой дом» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Островского, дом 416 от 24.02.2021 №22-RU22302000-13-2021 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 25.03.2021 № 119-00

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Специализированный застройщик

«Строительная перспектива 1»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул.Силикатная,16а, офис 216, sp1@sp22.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 24.02.2021

№ 22-RU22302000-13-2021

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |  |                           |
|----|--|---------------------------|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   | +                         |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства   | -                         |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | -                         |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | -                         |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | -                         |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Многоквартирный жилой дом |

|      |  |  |
|------|--|--|
|      | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | ООО «Научно-производственный центр «Аудит-безопасности»  |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №22-2-1-3-000537-2021<br>дата заключения экспертизы 12.01.2021,<br>дата включения сведений в реестр 13.01.2021;<br><br>№22-2-1-2-005104-2021<br>дата заключения экспертизы 09.02.2021,<br>дата включения сведений в реестр 09.02.2021;<br><br>№22-2-1-2-012127-2021<br>дата заключения экспертизы 18.03.2021,<br>дата включения сведений в реестр 18.03.2021 |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 22:63:030105:4768  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 22:63:030105   |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | -  |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | 05.02.2021,<br>№РФ-22-2-02-0-00-2021-0022,<br>комитет по строительству,<br>архитектуре и развитию<br>города Барнаула   |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   | -  |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к   | шифр 74-20<br>ООО «Архи Групп»,  |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
|    | строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта  | ООО «Энергия-проект»,<br>2020 г., 2021 г.  |   |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |   |
|    | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |  |   |
|    | Многоквартирный жилой дом   |  |   |
|    | Общая площадь (кв.м):   | 8980,4   | Площадь участка (кв.м): 5698,0              |
|    | Объем (куб.м):  | 34244,0  | в том числе подземной части (куб.м): 1560,0 |
|    | Количество этажей (шт.):  | 17   | Высота (м): -                               |
|    | Количество подземных этажей (шт.):  | 1  | Вместимость (чел.): -                       |
|    | Площадь застройки (кв.м):   | 1152,0   |   |
|    | Иные показатели:  | общая площадь квартир (без учета понижающего коэффициента холодных помещений) – 6398,4 кв.м;<br>количество квартир – 112 шт;<br>общая площадь квартир – 6156,8 кв.м;<br>площадь крышной котельной – 54,5 кв.м. |   |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта:   | Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Островского, дом 41б   |   |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта  |  |   |
|    | Категория: (класс)  | -  |   |
|    | Протяженность:  | -  |   |
|    | Мощность (пропускная  | -  |   |

|   |   |
|---|---|
| способность, грузооборот, интенсивность движения):                      |   |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели:  | - |

Срок действия настоящего разрешения – до « 24 » июня 20 23 г.  
в соответствии с разделом 6 Проект организации строительства (шифр 74-20-ПОС).

Председатель комитета  
по архитектуре комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

« 25 » марта 2021 г.  
М.П.



  
(подпись)

А.А.Воробьев  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица

\_\_\_\_\_  
органа, осуществляющего выдачу разрешения

\_\_\_\_\_  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица

\_\_\_\_\_  
органа, осуществляющего выдачу разрешения

\_\_\_\_\_  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
10 листах.

А.А. Веробьев  
Председатель комитета

