

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Домстрой-Барнаул»

полное наименование организации – для юридических лиц

656063, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

проезд Заводской 9-й, 15в

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.06.2017

№ 22-RU22302000-50 -2017

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~нестроенного~~, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирные дома со встроенными объектами общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

(**реконструкция зданий нежилого назначения**), объектов коммунального

назначения, инженерной и транспортной инфраструктуры. III этап строительства -

Жилой дом №1

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, 221г/3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030105:2836

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-90-2016, дата выдачи 13.04.2016, орган, выдавший разрешение на строительство **комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	105407,0	105407,0
в том числе надземной части	куб.м	99080,0	99080,0
Общая площадь	кв.м	25652,55	24344,5
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1459,3	1394,5
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-

Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14730,72	14803,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	13-17	13-17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	273/14730,72	273/14803,8
1-комнатные	шт./кв. м	118/4483,43	118/4511,6
2-комнатные	шт./кв. м	127/7826,8	127/7872,9
3-комнатные	шт./кв. м	27/2292,91	27/2298,9
4-комнатные	шт./кв. м	1/120,5	1/120,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15374,22	15475,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные с ж/б ростверком	свайные с ж/б ростверком
Материалы стен		3-х слойные, кирпичные с утеплением из пенополистирольных плит	3-х слойные, кирпичные с утеплением из пенополистирольных плит
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		наплавляемый	наплавляемый

		материал Техноэласт	материал Техноэласт
Иные показатели: площадь газовой котельной	кв.м	80,96	81,6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Кабельная ЛЭП-0,4 кВ (лит.3), адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, 221г/3			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	167,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность кабеля	м	-	520,0
в т.ч. протяженность кабеля АПвБбШв 4*185	м	-	360,0
в т.ч. протяженность кабеля АПвБбШв 4*120	м	-	160,0
4.2. Сеть водопровода (лит.2), адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, 221г/3			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	23,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество		-	пхв d=100 – 23,0 м

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть канализации (лит.1), адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Антона Петрова,221г/3			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	155,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	пэт d=225 – 98,0 м; пэт d=160 – 57,0 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Сеть газопровода (лит.4), адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Антона Петрова,221г/3			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	73,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	пэт d=225 – 30,0 м, пэт d=160 – 30,7 м, ст.d=159 – 3,0 м, ст.d=159 – 55,5 м, ст.d=108 – 1,8 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.5. Сеть телефонной канализации связи (лит.5), адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Антона Петрова,221г/3			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	40,0

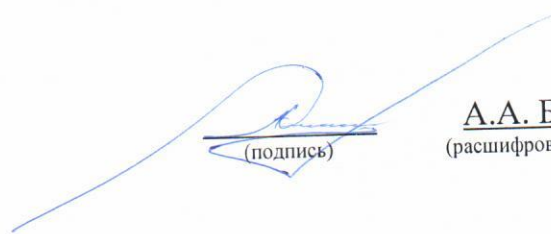
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность кабеля	м	-	90,0
в т.ч. марки ОКМС-4/2(2,8) СП-32(2)	м	-	90,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные плиты ПСБ-С, экструзионный пенополистирол Технониколь XPS	пенополистирольные плиты ПСБ-С, экструзионный пенополистирол Технониколь XPS
Заполнение световых проемов		окна и балконные двери из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом	окна и балконные двери из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 24.04.2017, без технических планов сооружений от 24.04.2017 (5 шт.), подготовленных кадастровым инженером Кулеминой Ларисой Геннадьевной, квалификационный аттестат №22-12-53 дата выдачи: 25.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 25.04.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула



2017 г.


(подпись) **А.А. Бобров**
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

1411 - листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

