

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан;

«Домстрой-Барнаул»

полное наименование организации – для юридических лиц;

656063, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес)

проезд Заводской 9-й, 15в

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.05.2016

№ 22-RU22302000-70-2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирные дома со встроенными объектами общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального

(реконструкция зданий нежилого назначения), объекты коммунального назначения,

строительства в соответствии с проектной документацией,

инженерной и транспортной инфраструктуры. II этап строительства – Жилой дом №3

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, 221г/4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030105:2838

строительный адрес: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, 221.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-89-2016, дата выдачи 13.04.2016, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	27851,50	27800,0
в том числе надземной части	куб.м	25683,10	25584,0
Общая площадь	кв.м	7373,54	6256,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-

Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4412,94	4454,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	единиц	11	11
в том числе подземных	единиц	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	71/4412,94	71/4454,7
1-комнатные	шт./кв. м	17/640,33	17/648,0
2-комнатные	шт./кв. м	31/1864,09	31/1881,0
3-комнатные	шт./кв. м	23/1908,52	23/1925,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4613,34	4656,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные с ж/б ростверком	свайные с ж/б ростверком
Материалы стен		трехслойные, кирпичные с утеплением из пенополистирольных плит	трехслойные, кирпичные с утеплением из пенополистирольных плит
Материалы перекрытий		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы кровли		наплавляемая, техноэласт	наплавляемая, техноэласт
Иные показатели:	-	-	-

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть канализации Лит.2 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антон Петрова,221г/4			
Общая протяженность канализационной сети	м	75,0	75,0
В т.ч. из трубы п/эт 1d=110	м	21,0	21,0
В т.ч. из трубы п/эт 1d=160	м	54,0	54,0
Общая протяженность труб	м	75,0	75,0
Канализационный колодец	шт.	4	4
4.2. Сеть связи Лит.5 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антон Петрова,221г/4			
Общая протяженность кабельной линии	м	31,0	31,0
в т.ч. протяженность кабеля Р-ОКМ-1*4Е(М5)-2.7	м	31,0	31,0
Общая протяженность кабеля	м	31,0	31,0
Телефонный колодец	шт.	1	1
4.3. Сеть теплоснабжения Лит.3 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антон Петрова,221г/4			
Общая протяженность сети теплоснабжения	м	50,0	50,0
В т.ч. из трубы ст. 2d=108	м	50,0	50,0
Общая протяженность труб	м	100,0	100,0
Ж/бетон. лоток 1200*600	м	50,0	50,0
4.4. Сеть электроснабжения 0,4кВ Лит.4 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антон Петрова,221г/4			
Общая протяженность кабельной линии	м	28,0	28,0
в т.ч. протяженность кабеля 2АПвБШв- 4*185	м	60,0	60,0
Общая протяженность кабеля	м	120,0	120,0
Футляр п/эт 2d=110	шт.	4	4
4.5. Сеть водоснабжения Лит.1 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Антон Петрова,221г/4			
Общая протяженность сети водоснабжения	м	44,0	44,0
В т.ч. из трубы п/эт 1d=90	м	44,0	44,0
Водопроводный колодец	шт.	1	1

Задвижка d=90	шт.	1	1
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		3 – Повышенная	3 - Повышенная
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирольная плита ПСБ-С 25	Пенополистирольная плита ПСБ-С 25
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты в металлопластиковых переплетах	Двухкамерные стеклопакеты в металлопластиковых переплетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 13.04.2016 (1 шт.) и технических планов сооружений от 13.04.2016 (5 шт.) подготовленных кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.10.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города


(подпись)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

« 25 » мая 2016 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

четыре листах.

Председатель комитета

А.А. Воробов

