

Кому акционерному обществу

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Барнаулкапстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул. Папанинцев, 114

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.03.2018

№ 22-RU22302000-33 -2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения со

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

встроенно-пристроенным детским садом на участке, прилегающем к юго-западной

границе земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Папанинцев, 119.

I этап – многоэтажный жилой дом.

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, 119

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050305:28

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 22-RU22302000-382-2017, дата выдачи 22.12.2017, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	34442,3	34835,0
в том числе надземной части	куб.м	31387,75	31737,0
Общая площадь	кв.м	7489,41	7482,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты производственного назначения			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4715,7	4779,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	60/4715,7	60/4779,2
1-комнатные	шт./кв. м	31/2095,3	31/2114,4
2-комнатные	шт./кв. м	29/2620,4	29/2664,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5004,7	5068,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		силикатный кирпич СУР-150/15 ГОСТ 379-95	силикатный кирпич СУР-150/15 ГОСТ 379-95
Материалы перекрытий		монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		наплавляемый материал	наплавляемый материал

		«Техноэласт»	«Техноэласт»
Иные показатели:	площадь здания в пределах внутренних поверхностей наружных стен с учетом лоджий – 7771,9 кв.м		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность	-	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть водоснабжения Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев,119			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	77,0	77,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		пвх d=110	пвх d=110
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть канализации Лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев,119			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	44,0	44,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	ПХВ160	ПХВ160
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Тепловая сеть Лит.5, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев,119			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	73,0	73,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	ст. d=133 – 120,0 м, ст. d=100 – 60,0 м, ст. d=65 – 60,0 м, ст. d=89 – 26,0 м, ст. d=65 – 13,0 м, ст. d=40 – 13,0 м	ст. d=133 – 120,0 м, ст. d=100 – 60,0 м, ст. d=65 – 60,0 м, ст. d=89 – 26,0 м, ст. d=65 – 13,0 м, ст. d=40 – 13,0 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность трубопроводов	м	292,0	292,0
4.4. Система электроснабжения 0,4 кВ Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев,119			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	134,0	134,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	КЛ, 0,4	КЛ, 0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность кабеля	м	310,0	310,0
в т.ч. кабеля марки: АПвБШв 4х150	м	260,0	260,0
АПвБШв 4х50	м	150,0	150,0
4.5. Система электроснабжения 0,4 кВ Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев,119			
Категория (класс)	-	-	-

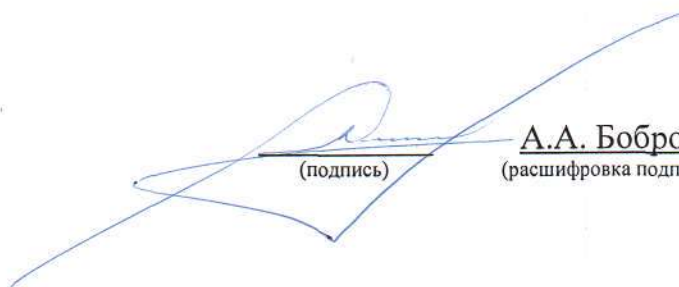
Протяженность	м	103,0	103,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	КЛ, 0,4	КЛ, 0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность кабеля	м	266,0	266,0
в т.ч. кабеля марки: АПвБШв 4х70	м	266,0	266,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		экструдированный пенополистирол, минераловатные плиты ТехноЛайт Оптима, Rockwool Руф Баттс	экструдированный пенополистирол, минераловатные плиты ТехноЛайт Оптима, Rockwool Руф Баттс
Заполнение световых проемов		Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 23166-99 с двухкамерным стеклопакетом	Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 23166-99 с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 26.12.2017, без технических планов сооружений (5 шт.) от 26.12.2017, подготовленных кадастровым инженером Воскобойниковой Ириной Львовной, квалификационный аттестат №22-11-185 дата выдачи: 11.03.2011, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 22.03.2011.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула

«29» марта 2018 г.




(подпись) А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

1214 листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

