



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 21.12.2020

№ 427-ОС

О внесении изменений в  
разрешение на строительство  
объекта капитального  
строительства от 01.09.2020  
№22-RU22302000-89-2020

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «СЗ ИСК Оптимум» от 16.12.2020 №4109-з/к и представленные документы,  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирные дома. I этап строительства: Корпус 1; II этап строительства: Корпус 3; III этап строительства: Корпус 2» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, проезд Северный Власихинский, дом 131, корпус 1, Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул проезд Северный Власихинский, дом 131, корпус 2, Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, проезд Северный Власихинский, дом 131, корпус 3, Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, проезд Северный Власихинский, сооружение 131 от 01.09.2020 №22-RU22302000-89-2020 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.А.Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 21.12.2020 № 427-0С

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Специализированный застройщик

полное наименование организации – для юридических лиц

инвестиционно-строительная компания Оптимум»

его почтовый индекс и адрес

656062, Алтайский край, г. Барнаул,

ул.Георгия Исакова,260б, офис 2

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 01.09.2020

№ 22-RU22302000-89-2020

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома. I этап строительства: Корпус 1, II этап строительства: Корпус 3, III этап строительства: Корпус 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	№22-2-1-3-040550-2020 Дата генерации: 26.08.2020 Дата заключения экспертизы: 25.08.2020

	экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:63:030308:75
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		22:63:030308
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		17.10.2019, № RU22302000-9621, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «АрхИ Групп» шифр 14-20, 2020 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирные дома. I этап строительства: Корпус 1, II этап строительства: Корпус 3, III строительства: Корпус 2		
	Общая площадь (кв.м):	24507,9	Площадь участка (кв.м): 12008,0
	Объем (куб.м):	99168,0	в том числе подземной части (куб.м): 5553,9
	Количество этажей (шт.):	18, 17, 18	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	2357,1	
	Иные показатели	Корпус 1 Площадь застройки – 875,4 кв.м; Площадь жилого здания – 10194,6 кв.м; Общая площадь квартир – 7705,8 кв.м; Количество квартир – 186 шт.  Корпус 2	

		<p>Площадь застройки – 606,3 кв.м;  Площадь жилого здания – 6647,8 кв.м;  Общая площадь квартир – 4874,4 кв.м;  Количество квартир – 79 шт.</p> <p>Корпус 3  Площадь застройки – 875,4 кв.м;  Площадь жилого здания – 10194,6 кв.м;  Общая площадь квартир – 7705,8 кв.м;  Количество квартир – 186 шт.</p> <p>Трансформаторная подстанция  Площадь застройки – 44,9 кв.м</p>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<p>Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, проезд Северный Власихинский, дом 131, корпус 1, Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул проезд Северный Власихинский, дом 131, корпус 2, Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, проезд Северный Власихинский, дом 131, корпус 3, Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, проезд Северный Власихинский, сооружение 131</p>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

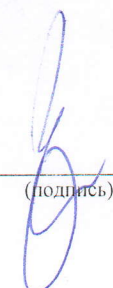
Срок действия настоящего разрешения – до «01» сентября 2025 г.  
в соответствии с Раздел 6 Проект организации строительства (шифр 14-20-ПОС).

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города Барнаула

«21» декабря 2020 г.

М.П.



  
(подпись)

А.А.Воробьев  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
органа, осуществляющего выдачу разрешения

\_\_\_\_\_  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
органа, осуществляющего выдачу разрешения

\_\_\_\_\_  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
органа, осуществляющего выдачу разрешения

\_\_\_\_\_  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
органа, осуществляющего выдачу разрешения

\_\_\_\_\_  
на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
штырь листах.  
Председатель комитета

А.А.Воробьев

