

Приложение

к приказу комитета от 28.12.2020 № 451-00

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия,

«Специализированный застройщик «Адалин»

имя, отчество - для граждан)

полное наименование организации – для юридических лиц

656015, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, и адрес электронной почты

пр-кт Социалистический, 130а, пом.Н5, офис 10

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.12.2020

№ 22-RU22302000-45-2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

(строительный №5 в квартале 2037)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул.65 лет Победы,22

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:010419:4200

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-124-2019, дата выдачи 22.05.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	66390,71	66492,0
в том числе надземной части	куб.м	62886,59	62983,0
Общая площадь	кв.м	16264,75	16267,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	612,94	671,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий,	шт.	5	5

сооружений			
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10099,36	10052,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	16, 18	16, 18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	211/10099,36	211/10052,4
1-комнатные	шт./кв. м	84/2844,96	84/2792,7
2-комнатные	шт./кв. м	69/3289,15	69/3251,0
3-комнатные	шт./кв. м	58/3965,25	58/4008,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10533,33	10490,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ростверк железобетонный	Ростверк железобетонный

Материалы стен		Кирпич силикатный	Кирпич силикатный
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Техноэласт	Техноэласт
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть водоснабжения (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,10			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	24,0	24,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть канализации (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,10			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	28,0	28,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов	-	-	-

труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть электроснабжения (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,10			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	93,0	93,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Сеть канализации (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,10			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	65,0	65,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	182,51	174,14
Материалы утепления	-	Пенополистирольные	Пенополистирольные

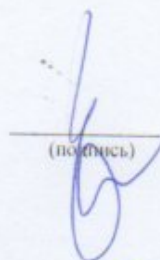
наружных ограждающих конструкций		плиты	плиты
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки и балконные двери из ПВХ профилей	Оконные блоки и балконные двери из ПВХ профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания и сооружений (4 шт.) от 17.12.2020, подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 30.06.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 28 » сентября 2020 г.

М.П.


(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)



Итого	Итого	Итого
Описание работ и наименование работ	Описание работ и наименование работ	Описание работ и наименование работ

Согласно заданию на проектирование, выполненному в соответствии с техническим заданием, в проекте предусмотрено выполнение работ по устройству и монтажу систем вентиляции и кондиционирования воздуха в помещениях административного назначения. Расчеты выполнены в соответствии с требованиями СНиП 41-01-2003. Проект разработан в соответствии с действующими нормами и стандартами. Проектная документация подготовлена в полном соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

А.А. Воробьев
Инженер-проектировщик

(Handwritten signature)



Пропито, пронумеровано
и скреплено печатью на
два листах.
Председатель комитета
А.А. Воробьев