

Приложение

к приказу комитета от 29.01.2020 № 72-01

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия,

«БетонСтройСервис»

имя, отчество - для граждан)

656905, Алтайский край, г. Барнаул,

полное наименование организации – для юридических лиц

проезд Южный, 43в

его почтовый индекс и адрес

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.01.2020

№ 22-RU22302000-08 -2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Полярная, 48

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:040122:154

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-375-2018, дата выдачи 17.10.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	12707,13	13038,0
в том числе надземной части	куб.м	9373,34	9108,0
Общая площадь	кв.м	4092,09	4090,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	542,21	425,8

Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1684,96	1680,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1907,0	1901,9
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	96/1684,96	96/1680,5
1-комнатные	шт./кв. м	96/1684,96	96/1680,5
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1693,65	1692,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон

Материалы стен		Блок стеновой многослойный заводского изготовления	Блок стеновой многослойный заводского изготовления
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		Профилированный лист	Профилированный лист
Иные показатели:			
Общая площадь здания	кв.м	4092,09	3582,4
В т.ч. площадь вспомогательных помещений общего пользования (технические помещения, эл.щитовые, лестнич.клетки, коридоры общ.пользования и т.д.)	кв.м	-	936,5
В т.ч. встроенных помещений общественного назначения (Н1-Н24)	кв.м	542,21	425,8
Подземная автостоянка	кв.м	1022,69	1005,6
В т.ч. машиноместа (36 штук, М1-М36)	кв.м	-	539,6

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.1. Сеть теплоснабжения по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Полярная, 48			
Протяженность трассы	п.м	18,0	18,0
Протяженность трубопровода	п.м	35,0	35,0
В т.ч.:			
Протяженность трубы ст du57	п.м	35,0	35,0
Железобетонные лотки	п.м	17,0	17,0
4.2. Сеть электроснабжения по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Полярная, 48			
Протяженность трассы	п.м	58,0	58,0
Протяженность кабеля	п.м	116,0	116,0
В т.ч.:			
АПвБШв 4x120	п.м	116,0	116,0
Футляр пэ du110	п.м	116,0	116,0
4.3. Сеть канализации по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Полярная, 48			
Протяженность трассы	п.м	18,0	18,0
Протяженность трубопровода	п.м	18,0	18,0
В т.ч.:			
Протяженность трубы пэ du160	п.м	18,0	18,0
Колодец КК1, КК2	шт.	2	2
Футляр пэ du400	п.м	10,0	10,0
4.4. Сеть водоснабжения по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Полярная, 48			
Протяженность трассы	п.м	10,0	10,0
Протяженность трубопровода	п.м	10,0	10,0
В т.ч.:			
Протяженность трубы пэ du63	п.м	10,0	10,0
Колодец ВК1	шт.	1	1
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям экономичности приборов учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергетической эффективности здания	-	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материал утепления наружных ограждающих конструкций	-	Пенополистирол	Пенополистирол

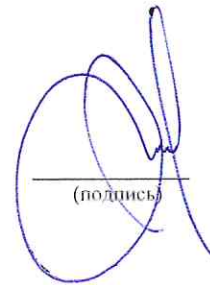
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки – ПВХ профили с заполнением двухкамерными стеклопакетами, витражи – алюминиевые профили	Оконные блоки – ПВХ профили с заполнением двухкамерными стеклопакетами, витражи – алюминиевые профили
-----------------------------	---	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 28.12.2019 и технических планов сооружений от 28.12.2019 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012; выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 11.05.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 22 » август 2020 г.




(подпись)

Д.П.Аристов
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
1976 листах.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию г. Барнаула
Д.П. Аристов

