

Кому: ООО «Строительное управление №

(наименование застройщика)

ИНН 2204032090

(фамилия, имя, отчество – для граждан полное наименование

организации – для юридических лиц),

649000, Российская Федерация,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Республика Алтай, город Горно-Алтайск,

ул. Проточная, 10/1, корп. 3 пом. 11

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 19.06.2020

№ 22-RU22304000-12-2020

**I. Администрация города Бийска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, объекта капитального строительства,

Многоквартирный жилой дом по ул. Стахановской, на земельном участке с

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

кадастровым номером 22:65:011801:4010 в г. Бийске

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 22:65:011801:4010

строительный адрес: Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, в 49 м северо-восточнее дома №9 по ул. Стахановская (ул. Стахановская стр. № 12)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

22-RU22304000-117-2018, дата 30.11.2018

№ 22-RU22304000-24-2019 выдачи 30.05.2019, орган, выдавший разрешение на строительство Отдел архитектуры и градостроительства Администрации г. Бийска.

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14177,63	13851,0
в том числе надземной части	куб. м	13253,7	12930,0
Общая площадь	кв. м	3228,57	3216,6
Общая площадь согласно приказа №90 от 01.03.2016 г.	кв.м	-	3813,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	544,51	734,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			



2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2190,0	2199,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	544,51	734,9
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	40/2190	40/2199,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	16/602,0	16/607,2
2-комнатные	шт./кв. м	16/923,0	16/928,8
3-комнатные	шт./кв. м	8/665,0	8/663,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2322,48	2290,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Водопровод:			
труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDR 17x75x6,8;	п.м	15	16
колодец	шт	1	1
Канализация:			
труба двухслойная гофрированная КОРСИС DN/OD 160 SN 8 ТУ 2248-001-73011750-2013	п.м	95	100
колодец	шт	2	2
Электроснабжение:			
2 кабеля марки АВБШВ-4х10	п.м	26	23
Сети связи:			
волоконно-оптический кабель ОБВНГ (А) -HF24G657A	п.м	25	26
Лифты	шт.	1	1

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сваи забивные, бетонные	Сваи забивные, бетонные
Материалы стен		Железобетон/ кирпич	Железобетон/ кирпич
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Наплавляемая	Наплавляемая
Иные показатели Площадь магазина	кв. м	242,13	301,4

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: боксы			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			



Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С+	С+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	0,065	0,065
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минеральные плиты «Техновент Стандарт» толщиной 50мм, «Технолайт» толщиной 100 мм (для стен жилых помещений)	Минеральные плиты «Техновент Стандарт» толщиной 50мм, «Технолайт» толщиной 100 мм (для стен жилых помещений)
Заполнение световых проемов		Окна из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99 с 2х камерным стеклопакетом	Окна из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99 с 2х камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 22.05.2020 (технический план здания), от 25.05.2020 (технические планы на сети электроснабжения, канализации, водопровода, связи); Пономарева Юлия Владимировна, номер регистрации кадастрового инженера в государственном реестре лиц – 3104, СРО Ассоциация «ОКИС» № 0857 от 18. 05.2016

Глава города Бийска

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)



А.П. Студеникин

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

ВЕРНО  
СПЕЦИАЛИСТ СЕКТОРА  
«КАНЦЕЛЯРИЯ»