

Кому обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)  
«Инвестиционно-строительная компания «Союз»  
полное наименование организации – для юридических лиц  
656037, Алтайский край, г. Барнаул,  
его почтовый индекс и адрес  
пр-кт Калинина, 112

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 12.01.2017

№ 22-RU22302000-03 -2017

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~  
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Комплексное освоение в целях жилищного строительства. Центральная часть  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
кадастрового квартала 22:63:030315 (квартал 2010). Этап строительства -

многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения

(стр.№7 в квартале 2010) в г. Барнауле

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная, 97

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов  
о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030315:24

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№22-RU22302000-416-2016, дата выдачи 13.12.2016, орган, выдавший разрешение на  
строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	67326,0	67629,0
в том числе надземной части	куб.м	67326,0	67629,0
Общая площадь	кв.м	20673,0	18680,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	458,2	414,4
Количество зданий,	шт.	5	5

сооружений			
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13879,6	13848,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	301/13879,6	301/13848,2
1-комнатные	шт./кв. м	155/5490,8	155/5488,9
2-комнатные	шт./кв. м	130/7082,4	130/7072,5
3-комнатные	шт./кв. м	16/1290,3	16/1286,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14674,0	14657,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ростверк	монолитный ростверк
Материалы стен		сборные ж/б панели	сборные ж/б панели
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты



Материалы кровли		полимерный рулонный материал	полимерный рулонный материал
Иные показатели:	-		
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
4.1. Тепловая сеть Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,97			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	15,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	ст.2d=133/262 – 15,0м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели: общая протяженность труб бетонный лоток 900*600	м	- -	30,0 13,0
4.2. Сеть водопровода Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,97			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	11,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	п/эт 2d=125 – 11,0м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень	кВ	-	-


напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность труб	м	-	22,0
4.3. Сеть канализации Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,97			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	111,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	п/эт 2d=110 – 36,0 м, п/эт 1d=160 – 75,0 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность труб	м	-	147,0
Футляр ст. d=325	шт.	-	8
Канализационный колодец	шт.	-	4
4.4. Электрическая сеть 0,4 кв Лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,97			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	140,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
протяженность кабеля 2АПвБШв -4*185	м	-	165,0
протяженность кабеля 2АПвБШв -4*185	м	-	125,0
протяженность кабеля АПвБШв 4*35	м	-	125,0



Футляр п/эт 5*100	шт.	-	4
Футляр п/эт 3*100	шт.	-	1
Футляр п/эт 2*100	шт.	-	5
Общая протяженность кабеля	м	-	705,0
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты полистирольные ПСБ-С 25, минераловатные плиты ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА, ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА, экструдированный пенополистирол «XPS техниколь CARBON PRDF 300»	плиты полистирольные ПСБ-С 25, минераловатные плиты ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА, ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА, экструдированный пенополистирол «XPS техниколь CARBON PRDF 300»
Заполнение световых проемов		Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом	Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 15.12.2016, без технических планов сооружений от 16.12.2016 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.10.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города Барнаула

  
(подпись)

А.А. Бобров  
(расшифровка подписи)

«16» ноября 2017 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
12 листах.

Председатель комитета  
А.А. Вобров

