

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Главалтайстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Космонавтов, 2

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01.12.2016

№ 22-RU22302000-172-2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта *

Комплексное освоение в целях жилищного строительства. Этап строительства –
многоквартирный жилой дом с помещениями общественного
назначения (стр.№4 в квартале 2010)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная, 109

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030315:17

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-406-2015, дата выдачи 26.10.2015, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	67326,0	67266,0
в том числе надземной части	куб.м	67326,0	67266,0
Общая площадь	кв.м	20673,0	20018,5
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	458,2	401,6

Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13879,6	13927,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	301/13879,6	301/13927,7
1-комнатные	шт./кв. м	155/5496,6	155/5514,5
2-комнатные	шт./кв. м	130/7087,0	130/7055,5
3-комнатные	шт./кв. м	16/1296,0	16/1357,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14674,0	14720,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ростверк	монолитный ростверк

Материалы стен		сборные ж/б панели	сборные ж/б панели
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		полимерный рулонный материал	полимерный рулонный материал
Иные показатели:			
Стоимость строительства – всего	тыс. рублей	419853,8 (в ценах 1 квартала 2015 года)	419853,8 (в ценах 1 квартала 2015 года)
в том числе строительно- монтажных работ	тыс. рублей	360960,0 (в ценах 1 квартала 2015 года)	360960,0 (в ценах 1 квартала 2015 года)

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

4.1. Сеть водопровода Лит.1 адрес (описание местоположения) сооружения:
Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная, 109

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	20,0	20,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность водопроводной сети	м	20,0	20,0
Общая протяженность трубопроводов	м	20,0	20,0

в том числе протяженность трубопроводов п/эт. D=125	м	20,0	20,0
Количество затворов	шт.	2	2
Количество водопроводных вводов	шт.	2	2
Количество колодцев	шт.	-	-
4.2. Сеть канализации Лит.2 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, Взлетная, 109			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	112,0	112,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность канализационной сети	м	112,0	112,0
Общая протяженность трубопроводов	м	148,0	148,0
в том числе протяженность трубопроводов п/эт. D=160	м	76,0	76,0
в том числе протяженность трубопроводов п/эт. D=110	м	72,0	72,0
Количество смотровых колодцев	шт.	4	4
Количество домовых выпусков	шт.	4	4
4.3. Тепловая сеть Лит.3 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, Взлетная, 109			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	14,0	14,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети	м	14,0	14,0
Общая протяженность трубопроводов	м	28,0	28,0
в том числе протяженность трубопроводов сталь D=133	м	28,0	28,0
Железобетонный лоток 900x600	м	14,0	14,0
Количество вводов в здание	шт.	1	1
Количество задвижек	шт.	2	2
4.4. Сеть электроснабжения Лит.4 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, Взлетная, 109			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	160,0	160,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	напряжение, кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети электроснабжения	м	160,0	160,0
Общая протяженность кабеля	м	797,0	797,0
в том числе протяженность кабеля марки АПвБбШв 4x185	м	654,0	654,0
в том числе протяженность кабеля марки АПвБбШв 4x35	м	143,0	143,0
Напряжение сети электроснабжения	кВ	0,4	0,4
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты «ЭКОВЕР ЛАЙТ 35»	минераловатные плиты «ЭКОВЕР ЛАЙТ 35»

Заполнение световых проемов		окна из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами	окна из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами
-----------------------------	--	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 20.01.2016 (1 шт.), без технических планов сооружений от 15.07.2016 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Гурской Ириной Викторовной, квалификационный аттестат №22-12-56 дата выдачи: 16.05.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 16.05.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 01 » декабря 2016 г.

М.П.




(подпись)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

шести листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

