

Кому обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)
«Инвестиционно-строительная компания «Союз»
полное наименование организации – для юридических лиц
656037, Алтайский край, г. Барнаул,
его почтовый индекс и адрес
пр-кт Калинина, 112

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.09.2016

№ 22-RU22302000-130-2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Комплексное освоение в целях жилищного строительства. Этап строительства -
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Многоквартирный жилой дом (стр.№8 в квартале 2010)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная, 95

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030315:26

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-263-2016, дата выдачи 23.08.2016, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 20995,5 | 20996,0 |
| в том числе надземной части | куб.м | 19987,5 | 19988,0 |
| Общая площадь | кв.м | 6945,9 | 6122,3 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 5 | 5 |
| 2. Объекты производственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | шт. | - | - |

| | | | |
|--|-----------|--|--|
| Количество помещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| Количество этажей | единица | - | - |
| в том числе подземных | единица | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели: | - | | |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 4523,3 | 4524,9 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 18 | 18 |
| в том числе подземных | шт. | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 82/4523,3 | 82/4524,9 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 29/1088,3 | 29/1087,1 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 35/1968,9 | 35/1969,3 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 18/1466,1 | 18/1468,5 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 4813,8 | 4819,2 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | 2 | 2 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | забивные ж/б сваи | забивные ж/б сваи |
| Материалы стен | | сборные ж/б панели | сборные ж/б панели |
| Материалы перекрытий | | сборные ж/б плиты | сборные ж/б плиты |
| Материалы кровли | | настил из стальных профилированных листов по прогонам из стальных гнутых замкнутых сварных профилей. Кровля с организованным | настил из стальных профилированных листов по прогонам из стальных гнутых замкнутых сварных профилей. Кровля с организованным |

| | | внутренним водостоком из полимерного рулонного материала | внутренним водостоком из полимерного рулонного материала |
|---|-----|--|--|
| Иные показатели: | - | - | - |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| 4.1. Тепловая сеть Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,95 | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | м | - | 23,0 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | ст.d=89 – 46,0 м |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | кВ | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели: общая протяженность трубопроводов | м | - | 46,0 |
| Количество вводов | шт. | - | 1 |
| 4.2. Сеть водопровода Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,95 | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | м | - | 110,0 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов | | - | пхв d=110 – 220,0м |

| | | | |
|--|-----|---|-------|
| труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | кВ | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели: | | | |
| общая протяженность трубопроводов из пвх труб d=110 | м | - | 220,0 |
| общая протяженность футляров из труб ст. d=220 | м | - | 22,4 |
| количество водопроводных вводов | шт. | - | 1 |
| количество пожарных гидрантов | шт. | - | 1 |
| количество смотровых колодцев | шт. | - | 1 |

4.3. Сеть канализации Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения:
Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,95

| | | | |
|--|-----|---|---|
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | м | - | 70,0 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | пхв d=160 – 55,3м, пхв d=110 – 14,7м |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | кВ | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели: | | | |
| общая протяженность футляров из труб ст. d=325 | м | - | 13,5 |
| количество смотровых колодцев | шт. | - | 3 |

4.4. Кабельная ЛЭП-0,4 Лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения:
Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,95

| | | | |
|--|----|-----|-------|
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | м | - | 166,0 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень | кВ | 0,4 | 0,4 |

| | | | |
|---|----------------------|---|---|
| напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели: | | | |
| общая протяженность кабеля АПвББШв 4х150 | м | - | 390,0 |
| общая протяженность футляров: | м | - | 91,4 |
| в т.ч. из труб пхв d=100 | м | - | 88,4 |
| в т.ч. из труб асб d=100 | м | - | 3,0 |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | В | В |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади | кВт*ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | Плиты полистирольные ПСБ-С 25, минераловатные плиты «ЭКОВЕР СТАНДАРТ 50», «ЭКОВЕР ЛАЙТ 35», «ЭКОВЕР ВЕНТФАСАД 90», экструдированный пенополистирол «CARBON» Технониколь | Плиты полистирольные ПСБ-С 25, минераловатные плиты «ЭКОВЕР СТАНДАРТ 50», «ЭКОВЕР ЛАЙТ 35», «ЭКОВЕР ВЕНТФАСАД 90», экструдированный пенополистирол «CARBON» Технониколь |
| Заполнение световых проемов | | Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом, двери наружные ГОСТ 31173-2003 | Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом, двери наружные ГОСТ 31173-2003 |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 16.06.2016, без технических планов сооружений от 17.05.2016 (3 шт.), от 19.07.2016 (1 шт.), подготовленных кадастровым инженером Кулеминой Ларисой Геннадьевной, квалификационный аттестат №22-12-53 дата выдачи: 25.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 25.04.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула



2016 г.

М.П.

(подпись)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
1921 листах.

А.А. Бобров

Председатель комитета

