

Кому обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)  
«Инвестиционно-строительная компания «Союз»  
полное наименование организации – для юридических лиц  
656037, Алтайский край, г. Барнаул,  
его почтовый индекс и адрес  
пр-кт Калинина, 112

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.06.2014

№ 22-RU22302000-59-2017

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Комплексное освоение в целях жилищного строительства. Центральная часть**  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
**кадастрового квартала 22:63:030315 (квартал 2010). Этап строительства -**  
**многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения**  
**(стр.№6 в квартале 2010) в г. Барнауле**  
расположенного по адресу:  
**Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная, 103**  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030315:20  
строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-164-2017, дата выдачи 27.06.2017, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	67326,0	67611,0
в том числе надземной части	куб.м	67326,0	67611,0
Общая площадь	кв.м	20673,0	18698,2
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	392,1	360,5
Количество зданий,	шт.	5	5

сооружений			
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13769,1	13748,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	317/13769,1	317/13748,3
1-комнатные малогабаритные	шт./кв. м	16/270,2	16/270,8
1-комнатные		156/5538,4	156/5525,2
2-комнатные	шт./кв. м	144/7886,2	144/7877,9
3-комнатные	шт./кв. м	1/74,3	1/74,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14558,5	14558,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ленточный ростверк	монолитный ленточный ростверк
Материалы стен		сборные ж/б панели	сборные ж/б панели

Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		полимерный рулонный материал	полимерный рулонный материал
Иные показатели:	-		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Тепловая сеть Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,103			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	26,0	26,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	ст.2d=133/262 – 26,0м	ст.2d=133/262 – 26,0м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
Общая протяженность труб	м	52,0	52,0
4.2. Сеть водопровода Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,103			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	11,0	11,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		п/эт 2d=125 – 11,0м	п/эт 2d=125 – 11,0м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень	кВ	-	-

напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность труб	м	22,0	22,0
4.3. Сеть канализации Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,103			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	109,0	109,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	п/эт 2d=110 – 32,5 м, п/эт 1d=160 – 76,5 м	п/эт 2d=110 – 32,5 м, п/эт 1d=160 – 76,5 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность труб	м	141,5	141,5
Футляр ст. d=325	шт.	10	10
Канализационный колодец	шт.	4	4
4.4. Кабельная ЛЭП 0,4 кВ Лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,103			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	201,0	201,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
протяженность кабеля 2АПвББШв 4*240	м	178,0	178,0
протяженность кабеля 2АПвББШв 4*240	м	219,0	219,0
протяженность кабеля АПвББШв 4*50	м	178,0	178,0

Футляр п/эт 100	шт.	35	35
Футляр асб 100	шт.	5	5
Общая протяженность кабеля	м	972,0	972,0
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты полистирольные ПСБ-С 25, минераловатные плиты ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА, ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА, экструдированный пенополистирол «XPS технониколь CARBON PRDF 300»	плиты полистирольные ПСБ-С 25, минераловатные плиты ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА, ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА, экструдированный пенополистирол «XPS технониколь CARBON PRDF 300»
Заполнение световых проемов		Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом	Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом

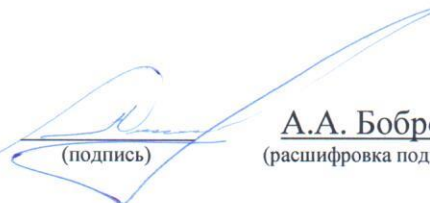
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 28.06.2017, без технических планов сооружений от 28.06.2017 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.10.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города Барнаула

« 30 » \_\_\_\_\_ 2017 г.

М.П.



  
(подпись) **А.А. Бобров**  
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

1211 листах.

Председатель комитета

А.А. Бооров

