

Приложение

к приказу комитета от 27.12.2019 № 228-00

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия,

«Специализированный застройщик

«Главалтайстрой»

имя, отчество - для граждан)

656037, Алтайский край, г. Барнаул,

полное наименование организации – для юридических лиц

пр-кт Калинина, 112/29, пом.303

его почтовый индекс и адрес

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.12.2019

№ 22-RU22302000-144 -2019

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом по адресу: г.Барнаул,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

проезд Северный Власихинский, 110 (стр. №16 в квартале 2010)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, проезд Северный Власихинский, 110

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030315:38

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-134-2018, дата выдачи 03.05.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	61304,5	61305,0
в том числе надземной части	куб.м	56819,7	56820,2
Общая площадь	кв.м	16793,0	16775,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11946,8	11940,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	327/11946,8	327/11940,8
1-комнатные	шт./кв. м	294/10030,3	294/10025,7
2-комнатные	шт./кв. м	30/1708,2	30/1707,0
3-комнатные	шт./кв. м	3/208,3	3/208,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12476,8	12470,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ростверк	монолитный ростверк

Материалы стен		сборный ж/б панели	сборный ж/б панели
Материалы перекрытий		сборный ж/б плиты	сборный ж/б плиты
Материалы кровли		полимерный рулонный материал	полимерный рулонный материал
Иные показатели:			
общая площадь	кв.м	-	15274,7
в том числе площадь мест общего пользования	кв.м	-	2803,9
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Кабельная ЛЭП-0,4кВ			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	150,0	150,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть водопровода			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	19,0	19,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов,	-	-	-

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть канализации			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	217,0	217,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Тепловая сеть			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	70,0	70,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В


Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты «ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА», «ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА», «ТЕХНОЛАЙТ», пенополистирольные плиты ППС17-Р-Б	минераловатные плиты «ТЕХНОЛАЙТ ЭКСТРА», «ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА», «ТЕХНОЛАЙТ», пенополистирольные плиты ППС17-Р-Б
Заполнение световых проемов	-	Окна из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами	Окна из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 21.11.2019, технических планов сооружений от 21.11.2019 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Кулеминой Ларисой Геннадьевной, квалификационный аттестат №22-12-53 дата выдачи: 25.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.04.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

«_____» _____ 2019 г.




(подпись)

Д.П.Аристов
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
1874 листах.

Председатель комитета

Д.П.Аристов

