

Кому обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)  
«Инвестиционно-строительная компания «Союз»  
полное наименование организации – для юридических лиц  
656037, Алтайский край, г. Барнаул,  
его почтовый индекс и адрес  
пр-кт Калинина, 112/27, помещение 201

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.04.2018

№ 22-RU22302000-39 -2018

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

(стр.№3 в квартале 2010)

расположенного по адресу:

**Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная, 115**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030315:12

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-132-2017, дата выдачи 30.05.2017, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	77931,7	77997,0
в том числе надземной части	куб.м	73617,6	73677,0
Общая площадь	кв.м	20941,2	20964,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	129,0	128,9
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			



Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14817,1	14791,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	319/14817,1	319/14791,9
1-комнатные малогабаритные	шт./кв. м	34/887,2	34/882,6
1-комнатные	шт./кв. м	115/4044,4	115/4037,0
2-комнатные	шт./кв. м	119/6178,6	119/6173,1
3-комнатные	шт./кв. м	51/3706,9	51/3699,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15639,9	15628,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ленточный ростверк	монолитный ленточный ростверк
Материалы стен		сборные ж/б панели	сборные ж/б панели
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		полимерный рулонный материал	полимерный рулонный материал
Иные показатели:	количество нежилых помещений – 2 шт., площадь здания – 23825,5 кв.м		



3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность	-	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть водопровода Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная,115			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м	19,0	19,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		ст. d=125	ст. d=125
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть канализации Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная,115			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	102,0	102,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	ПХВd=110 – 26,0м, ПХВd=160 – 76,0м	ПХВd=110 – 26,0м, ПХВd=160 – 76,0м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих	-	-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Тепловая сеть Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная,115			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	21,0	21,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	ст.2d=133 – 21,0 м	ст.2d=133 – 21,0 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели: Общая протяженность труб	м	42,0	42,0
4.4. Кабельная ЛЭП 0,4 кВ Лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Взлетная,115			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м	57,0	57,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	КЛ, 0,4	КЛ, 0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
протяженность кабеля подземная	п.м	285,0	285,0
в т.ч. кабеля марки: АПвБШв 4х240	п.м	228,0	228,0
АПвБШв 4х25	п.м	57,0	57,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих		экструзионный пенополистирол «XPS Технониколь	экструзионный пенополистирол «XPS Технониколь



конструкций		CARBON PROF 300», пенополистирольные плиты ППС17-Р-Б, минераловатные плиты Эковер Стандарт, ТехноЛайт Экстра, ТехноВент Оптима	CARBON PROF 300», пенополистирольные плиты ППС17-Р-Б, минераловатные плиты Эковер Стандарт, ТехноЛайт Экстра, ТехноВент Оптима
Заполнение световых проемов		окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом, наружные двери по ГОСТ 31173-2003, 30970-2014, 23747-2015	окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом, наружные двери по ГОСТ 31173-2003, 30970-2014, 23747-2015

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 04.04.2018, без технических планов сооружений (4 шт.) от 28.03.2018, подготовленных кадастровым инженером Барбашовой Светланой Викторовной, квалификационный аттестат №22-12-87 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города Барнаула



2018 г.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А.А. Бобров  
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

0977 листах.

Председатель комитета  
А.А. Бобров

