



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 17.12.2019

№ 175-ОС

О выдаче разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию по адресу:
Алтайский край, г.Барнаул, проезд
Северный Власихинский,116

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаула от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Инвестиционно-строительная компания «Союз» от 10.12.2019 №5638-з/к и представленные документы,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Инвестиционно-строительная компания «Союз» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта «Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения по адресу: г.Барнаул, проезд Северный Власихинский, 116 (стр.№1 в квартале 2010)» по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, проезд Северный Власихинский,116 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.П.Аристов

Приложение

к приказу комитета от 17.12.2019 № 175-DC

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия,

«Специализированный Застройщик

имя, отчество - для граждан)

«Инвестиционно-строительная компания «Союз»

656037, Алтайский край, г. Барнаул,

полное наименование организации – для юридических лиц

пр-кт Калинина, 112/12, пом.201

его почтовый индекс и адрес

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.12.2019

№ 22-RU22302000-137-2019

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

по адресу: г.Барнаул, проезд Северный Власихинский, 116

(стр.№1 в квартале 2010)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, проезд Северный Власихинский, 116

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030315:10

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-325-2018, дата выдачи 04.09.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	75658,9	75900,0
в том числе надземной части	куб.м	72606,0	72880,0
Общая площадь	кв.м	21575,4	22952,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	147,2	138,7
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
2.1.1. Встроенно-пристроенные объекты общественного назначения			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15541,2	15480,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	302/15541,2	302/15480,4
1-комнатные	шт./кв. м	134/5111,2	134/5093,2
2-комнатные	шт./кв. м	101/5641,6	101/5624,2
3-комнатные	шт./кв. м	67/4788,4	67/4763,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16370,4	16306,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ростверк	монолитный ростверк

Материалы стен		сборный ж/б панели	сборный ж/б панели
Материалы перекрытий		сборный ж/б плиты	сборный ж/б плиты
Материалы кровли		полимерный рулонный материал	полимерный рулонный материал
Иные показатели:			
общая площадь (стр.17+стр.16+стр.10)	кв.м	-	20315,3
в т.ч. площадь вспомогательных помещений общего пользования (технические помещения, эл. щитовые, лестнич. клетки, коридоры общ. пользования и т.д.)	кв.м	-	3869,7
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Кабельная лэп 0.4 кВ лит 4			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	202,0	202,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть водопровода			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	20,0	20,0

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть канализации			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	148,0	148,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Тепловая сеть			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	11,0	11,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Пенополистирол марки «XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 300», минераловатные плиты «Техноблок», «Технолайт Экстра», «Технолайт», ППС-17-Р-Б	Пенополистирол марки «XPS ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON PROF 300», минераловатные плиты «Техноблок», «Технолайт Экстра», «Технолайт», ППС-17-Р-Б
Заполнение световых проемов	-	Окна из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами в морозостойком исполнении с теплоотражающим покрытием внутреннего стекла	Окна из поливинилхлоридных профилей с остеклением двухкамерными стеклопакетами в морозостойком исполнении с теплоотражающим покрытием внутреннего стекла

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 16.12.2019, технических планов сооружений от 16.12.2019 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Барбашовой Светланой Викторовной, квалификационный аттестат №22-12-87 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.05.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 17 декабря 2019 г.



(подпись)

Д.П.Аристов
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
1271 листах.

Председатель комитета

Д.П. Аристов

