

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000376 от 07.10.2021

**Многоярусный гараж-стоянка на 300 машино-мест со встроенным магазином и СТО по адресу: город Барнаул, улица Взлетная, 113 (строительный №19 в квартале 2010)**

**Дата первичного размещения: 05.04.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>656037</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Алтайский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Калинина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>112</b> ; Корпус: <b>29</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>303</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(385)229-61-30</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>glavaltaystroy@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://www.glavaltaystroy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Отмашкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>"ГК "СОЮЗ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2224209588</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2224169222</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142224005021</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>08.10.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик" Инвестиционно-строительная компания "СОЮЗ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2224097095</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Греб</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>129-145-413 50</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222211542847</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является участником ООО"СЗ ИСК"СОЮЗ"</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Отмашкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>119-320-191 29</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222212589502</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является участником ООО"СЗ ИСК"СОЮЗ"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
<b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проезд</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Северный Власихинский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>110</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Времена года</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по адресу:г.Барнаул, проезд Северный Власихинский, 110 (стр.№16 в квартале 2010)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-144-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>65 лет Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Новая высота"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №1в квартале 2033) по адресу:город Барнаул, улица 65 лет Победы, 1.І этап:Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.02.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-11-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Энтузиастов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 55</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Новая высота"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №2, квартал 2033) по адресу:город Барнаул, улица Энтузиастов, 55.І этап:Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.08.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-67-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Энтузиастов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 55</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Новая высота"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №2, квартал 2033) по адресу:город Барнаул, улица Энтузиастов, 55.II этап:Подземная автостоянка</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>01.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-69-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>65 лет Победы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК"Новая высота"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №1, квартал 2033) по адресу:город Барнаул, улица 65 лет Победы, 1.II этап:Подземная автостоянка</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.05.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22-RU22302000-43-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Комитет по строительству архитектуре и развитию города Барнаула</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Саморегулируемая организация"Алтайские строители"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2225097429</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1901-2014-2224169222-С-004</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>19.11.2014</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 550,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>46 109,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>468 415,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Алтайский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Барнаул</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Индустриальный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Взлетная</b>
	9.2.10	Дом: <b>113</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 366,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная система здания каркасная рамно-связевая (колонны, диафрагмы жесткости и горизонтальные диски перекрытий). Стены цокольной части здания - кирпичная кладка с утеплением пенополистирольными плитами. Наружное стеновое ограждение 1-го этажа и последующих этажей - трехслойные металлические панели заводского изготовления с внутренним слоем из минераловатного утеплителя)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Не нормируется</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8 698,01 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 698,01 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаулстройизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221051575</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Алтайский трест инженерно-строительных изысканий"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2221067127</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаулгражданпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2224079963</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архи Групп"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2222808762</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-3-0122-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Регионэкспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2224098772</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22-2-1-2-012016-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Агентство"Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2225189133</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Времена года"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Спецстрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2224095612</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-100-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>22-RU22302000-100-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.04.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5693-з</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.01.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.01.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>04.02.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Управление имущественных отношений Алтайского края</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>22:63:030315:14</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 777,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>42</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>120</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На участке устанавливаются скамьи и урны. При примыкании тротуара к проезжей части тротуары отделяются от проезжей части декоративным ограждением</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В юго-западной части земельного участка располагается специализированная хозяйственная площадка для сбора и временного хранения мусора и бытовых отходов под навесом с твердым водонепроницаемым покрытием, огражденной с трех сторон. Количество контейнеров для твердых бытовых отходов предусмотрено 4 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой дерена и посевом многолетних газонных трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>

	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Установлена система освещения тротуаров и пешеходных путей по территории участка. В местах возможной опасности установлены ограждения. Съезды с тротуаров имеют уклон, не превышающий 1:12. На местах для автотранспорта инвалидов на открытых автостоянках для временного хранения автомобилей предусмотрена дорожная разметка с установкой символа доступности. Предусмотрены поверхности покрытий пандусов, ступеней лестниц и покрытий тротуаров, исключают скольжение. Уклоны пешеходных дорожек не превышают нормативный для возможности безопасного передвижения инвалидов на кресла-колясках. Проектным решением предусматривается пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг с режимом "перевозка пожарных подразделений"</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрена архитектурная подсветка фасада здания в ночное время и наружное освещение прилегающей территории осветительными приборами со светодиодным источником света согласно технических условий от 05.11.2020 №79/1, выданных МУП "Барнаулгорсвет" г. Барнаула. Срок действия ТУ-3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>25 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>70 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>321В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 885,59 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221064060</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>321К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.04.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19 394,45 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАРНАУЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2221070063</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04-29/110</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>739 045,06 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Барнаульская генерация"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2224152758</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>301 215,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в г.Барнаул"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в г.Барнаул"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал в г.Барнаул"ЭР-Телеком Холдинг"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лысов Евгений Викторович</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>540860847784</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>306</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>306</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Помещение общественного назначения 1	Нежилое помещение	1	1	447.27	Помещение подготовки товара к продаже	15.10	4.05
					Коридор	21.50	
					Помещение персонала	6.40	
					Санузел	2.90	
					Санузел	2.00	
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					Санузел	3.20	
					Санузел	2.10	
					Торговый зал	384.87	
					Тамбур	6.20	
Помещение общественного назначения 2	Нежилое помещение	1	1	526.82	Кабинет	9.90	4.05
					Тамбур	2.40	

					Помещение подг.товара к продаже	8.50	
					Коридор	23.60	
					Санузел	2.10	
					Санузел	3.40	
					Санузел	2.90	
					Умывальное	3.30	
					Санузел	1.60	
					Помещение уборочного инвентаря	3.10	
					Помещение персонала	8.70	
					Коридор	6.80	
					Торговый зал	442.32	
					Тамбур	8.20	
Помещение общественного назначения 3	Нежилое помещение	1	1	594.03	Тамбур	8.40	3.00
					Холл	178.04	
					Кабинет зального типа на 30 человек	350.79	
					Коридор	18.90	
					Комната приема пищи	12.00	
					Санузел	2.30	
					Санузел	3.70	
					Санузел	2.50	
					Умывальное	3.10	
					Санузел	1.60	
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
					Гардероб	9.20	
Помещение общественного назначения 4	Нежилое помещение	1	1	370.30	Помещение персонала	9.50	3.00
					Коридор	6.20	
					Помещение уборочного инвентаря	4.50	
					Санузел	2.40	
					Санузел	2.10	
					Помещение подг.товара к продаже	10.70	
					Торговый зал	324.40	
					Тамбур	10.50	
Помещение общественного назначения 5	Нежилое помещение	1	1	364.79	Тамбур	10.95	3.00
					Кабинет зального типа на 30 чел.	305.44	
					Гардероб	13.80	
					Коридор	14.20	
					Санузел	2.10	
					Санузел	1.75	
					Санузел	2.10	
					Санузел	1.75	

					Помещение уборочного инвентаря	12.70	
Помещение общественного назначения 6	Нежилое помещение	1	1	276.90	Кабинет зального типа на 20 чел.	148.00	4.05
					Тамбур	8.10	
					Коридор	110.10	
					Санузел	2.30	
					Санузел	1.40	
					С/у (место для хран.убороч.инв.)	5.00	
					Санузел	2.00	
1	Нежилое помещение	2	1	21.60	Гаражный бокс 1	21.60	2.74
2	Нежилое помещение	2	1	20.20	Гаражный бокс 2	20.20	2.74
3	Нежилое помещение	2	1	19.50	Гаражный бокс 3	19.50	2.74
4	Нежилое помещение	2	1	19.50	Гаражный бокс 4	19.50	2.74
5	Нежилое помещение	2	1	25.30	Гаражный бокс 5	25.30	2.74
6	Нежилое помещение	2	1	25.10	Гаражный бокс 6	25.10	2.74
7	Нежилое помещение	2	1	21.20	Гаражный бокс 7	21.20	2.74
8	Нежилое помещение	2	1	20.00	Гаражный бокс 8	20.00	2.74
9	Нежилое помещение	2	1	20.00	Гаражный бокс 9	20.00	2.74
10	Нежилое помещение	2	1	20.20	Гаражный бокс 10	20.20	2.74
11	Нежилое помещение	2	1	20.20	Гаражный бокс 11	20.20	2.74
12	Нежилое помещение	2	1	23.20	Гаражный бокс 12	23.20	2.74
13	Нежилое помещение	2	1	23.20	Гаражный бокс 13	23.20	2.74
14	Нежилое помещение	2	1	20.20	Гаражный бокс 14	20.20	2.74
15	Нежилое помещение	2	1	20.20	Гаражный бокс 15	20.20	2.74
16	Нежилое помещение	2	1	20.20	Гаражный бокс 16	20.20	2.74
17	Нежилое помещение	2	1	21.60	Гаражный бокс 17	21.60	2.74
18	Нежилое помещение	2	1	19.40	Гаражный бокс 18	19.40	2.74

19	Нежилое помещение	2	1	18.10	Гаражный бокс 19	18.10	2.74
20	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 20	17.90	2.74
21	Нежилое помещение	2	1	18.50	Гаражный бокс 21	18.50	2.74
22	Нежилое помещение	2	1	18.50	Гаражный бокс 22	18.50	2.74
23	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 23	17.90	2.74
24	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 24	17.90	2.74
25	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 25	17.90	2.74
26	Нежилое помещение	2	1	18.10	Гаражный бокс 26	18.10	2.74
27	Нежилое помещение	2	1	18.60	Гаражный бокс 27	18.60	2.74
28	Нежилое помещение	2	1	18.50	Гаражный бокс 28	18.50	2.74
29	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 29	17.90	2.74
30	Нежилое помещение	2	1	18.10	Гаражный бокс 30	18.10	2.74
31	Нежилое помещение	2	1	19.40	Гаражный бокс 31	19.40	2.74
32	Нежилое помещение	2	1	19.30	Гаражный бокс 32	19.30	2.74
33	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 33	17.90	2.74
34	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 34	17.90	2.74
35	Нежилое помещение	2	1	18.50	Гаражный бокс 35	18.50	2.74
36	Нежилое помещение	2	1	18.50	Гаражный бокс 36	18.50	2.74
37	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 37	17.90	2.74
38	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 38	17.90	2.74
39	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 39	17.90	2.74
40	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 40	17.90	2.74
41	Нежилое помещение	2	1	18.50	Гаражный бокс 41	18.50	2.74

42	Нежилое помещение	2	1	18.50	Гаражный бокс 42	18.50	2.74
43	Нежилое помещение	2	1	17.90	Гаражный бокс 43	17.90	2.74
44	Нежилое помещение	2	1	18.10	Гаражный бокс 44	18.10	2.74
45	Нежилое помещение	2	1	19.40	Гаражный бокс 45	19.40	2.74
46	Нежилое помещение	2	1	41.30	Гаражный бокс 46	41.30	2.74
47	Нежилое помещение	2	1	39.90	Гаражный бокс 47	39.90	2.74
48	Нежилое помещение	2	1	24.20	Гаражный бокс 48	24.20	2.74
49	Нежилое помещение	2	1	24.20	Гаражный бокс 49	24.20	2.74
50	Нежилое помещение	2	1	39.90	Гаражный бокс 50	39.90	2.74
51	Нежилое помещение	2	1	19.00	Гаражный бокс 51	19.00	2.74
52	Нежилое помещение	2	1	27.30	Гаражный бокс 52	27.30	2.74
53	Нежилое помещение	2	1	25.10	Гаражный бокс 53	25.10	2.74
54	Нежилое помещение	2	1	25.30	Гаражный бокс 54	25.30	2.74
55	Нежилое помещение	2	1	39.90	Гаражный бокс 55	39.90	2.74
56	Нежилое помещение	2	1	41.20	Гаражный бокс 56	41.20	2.74
57	Нежилое помещение	3	1	21.60	Гаражный бокс 57	21.60	2.74
58	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 58	20.20	2.74
59	Нежилое помещение	3	1	19.50	Гаражный бокс 59	19.50	2.74
60	Нежилое помещение	3	1	19.50	Гаражный бокс 60	19.50	2.74
61	Нежилое помещение	3	1	25.30	Гаражный бокс 61	25.30	2.74
62	Нежилое помещение	3	1	25.10	Гаражный бокс 62	25.10	2.74
63	Нежилое помещение	3	1	21.20	Гаражный бокс 63	21.20	2.74
64	Нежилое помещение	3	1	20.00	Гаражный бокс 64	20.00	2.74

65	Нежилое помещение	3	1	20.00	Гаражный бокс 65	20.00	2.74
66	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 66	20.20	2.74
67	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 67	20.20	2.74
68	Нежилое помещение	3	1	23.20	Гаражный бокс 68	23.20	2.74
69	Нежилое помещение	3	1	23.20	Гаражный бокс 69	23.20	2.74
70	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 70	20.20	2.74
71	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 71	20.20	2.74
72	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 72	20.20	2.74
73	Нежилое помещение	3	1	21.60	Гаражный бокс 73	21.60	2.74
74	Нежилое помещение	3	1	19.40	Гаражный бокс 74	19.40	2.74
75	Нежилое помещение	3	1	18.10	Гаражный бокс 75	18.10	2.74
76	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 76	17.90	2.74
77	Нежилое помещение	3	1	18.50	Гаражный бокс 77	18.50	2.74
78	Нежилое помещение	3	1	18.50	Гаражный бокс 78	18.50	2.74
79	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 79	17.90	2.74
80	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 80	17.90	2.74
81	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 81	17.90	2.74
82	Нежилое помещение	3	1	18.10	Гаражный бокс 82	18.10	2.74
83	Нежилое помещение	3	1	18.60	Гаражный бокс 83	18.60	2.74
84	Нежилое помещение	3	1	18.50	Гаражный бокс 84	18.50	2.74
85	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 85	17.90	2.74
86	Нежилое помещение	3	1	18.10	Гаражный бокс 86	18.10	2.74
87	Нежилое помещение	3	1	19.40	Гаражный бокс 87	19.40	2.74

88	Нежилое помещение	3	1	19.30	Гаражный бокс 88	19.30	2.74
89	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 89	17.90	2.74
90	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 90	17.90	2.74
91	Нежилое помещение	3	1	18.50	Гаражный бокс 91	18.50	2.74
92	Нежилое помещение	3	1	18.50	Гаражный бокс 92	18.50	2.74
93	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 93	17.90	2.74
94	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 94	17.90	2.74
95	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 95	17.90	2.74
96	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 96	17.90	2.74
97	Нежилое помещение	3	1	18.50	Гаражный бокс 97	18.50	2.74
98	Нежилое помещение	3	1	18.50	Гаражный бокс 98	18.50	2.74
99	Нежилое помещение	3	1	17.90	Гаражный бокс 99	17.90	2.74
100	Нежилое помещение	3	1	18.10	Гаражный бокс 100	18.10	2.74
101	Нежилое помещение	3	1	19.40	Гаражный бокс 101	19.40	2.74
102	Нежилое помещение	3	1	21.60	Гаражный бокс 102	21.60	2.74
103	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 103	20.20	2.74
104	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 104	20.20	2.74
105	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 105	20.20	2.74
106	Нежилое помещение	3	1	24.20	Гаражный бокс 106	24.20	2.74
107	Нежилое помещение	3	1	24.20	Гаражный бокс 107	24.20	2.74
108	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 108	20.20	2.74
109	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 109	20.20	2.74
110	Нежилое помещение	3	1	19.00	Гаражный бокс 110	19.00	2.74

111	Нежилое помещение	3	1	27.30	Гаражный бокс 111	27.30	2.74
112	Нежилое помещение	3	1	25.10	Гаражный бокс 112	25.10	2.74
113	Нежилое помещение	3	1	25.30	Гаражный бокс 113	25.30	2.74
114	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 114	20.20	2.74
115	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 115	20.20	2.74
116	Нежилое помещение	3	1	20.20	Гаражный бокс 116	20.20	2.74
117	Нежилое помещение	3	1	21.60	Гаражный бокс 117	21.60	2.74
118	Нежилое помещение	4	1	21.60	Гаражный бокс 118	21.60	2.74
119	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 119	20.20	2.74
120	Нежилое помещение	4	1	19.50	Гаражный бокс 120	19.50	2.74
121	Нежилое помещение	4	1	19.50	Гаражный бокс 121	19.50	2.74
122	Нежилое помещение	4	1	25.30	Гаражный бокс 122	25.30	2.74
123	Нежилое помещение	4	1	25.10	Гаражный бокс 123	25.10	2.74
124	Нежилое помещение	4	1	21.20	Гаражный бокс 124	21.20	2.74
125	Нежилое помещение	4	1	20.00	Гаражный бокс 125	20.00	2.74
126	Нежилое помещение	4	1	20.00	Гаражный бокс 126	20.00	2.74
127	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 127	20.20	2.74
128	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 128	20.20	2.74
129	Нежилое помещение	4	1	23.20	Гаражный бокс 129	23.20	2.74
130	Нежилое помещение	4	1	23.20	Гаражный бокс 130	23.20	2.74
131	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 131	20.20	2.74
132	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 132	20.20	2.74
133	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 133	20.20	2.74

134	Нежилое помещение	4	1	21.60	Гаражный бокс 134	21.60	2.74
135	Нежилое помещение	4	1	19.40	Гаражный бокс 135	19.40	2.74
136	Нежилое помещение	4	1	18.10	Гаражный бокс 136	18.10	2.74
137	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 137	17.90	2.74
138	Нежилое помещение	4	1	18.50	Гаражный бокс 138	18.50	2.74
139	Нежилое помещение	4	1	18.50	Гаражный бокс 139	18.50	2.74
140	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 140	17.90	2.74
141	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 141	17.90	2.74
142	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 142	17.90	2.74
143	Нежилое помещение	4	1	18.10	Гаражный бокс 143	18.10	2.74
144	Нежилое помещение	4	1	18.60	Гаражный бокс 144	18.60	2.74
145	Нежилое помещение	4	1	18.50	Гаражный бокс 145	18.50	2.74
146	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 146	17.90	2.74
147	Нежилое помещение	4	1	18.10	Гаражный бокс 147	18.10	2.74
148	Нежилое помещение	4	1	19.40	Гаражный бокс 148	19.40	2.74
149	Нежилое помещение	4	1	19.30	Гаражный бокс 149	19.30	2.74
150	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 150	17.90	2.74
151	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 151	17.90	2.74
152	Нежилое помещение	4	1	18.50	Гаражный бокс 152	18.50	2.74
153	Нежилое помещение	4	1	18.50	Гаражный бокс 153	18.50	2.74
154	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 154	17.90	2.74
155	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 155	17.90	2.74
156	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 156	17.90	2.74

157	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 157	17.90	2.74
158	Нежилое помещение	4	1	18.50	Гаражный бокс 158	18.50	2.74
159	Нежилое помещение	4	1	18.50	Гаражный бокс 159	18.50	2.74
160	Нежилое помещение	4	1	17.90	Гаражный бокс 160	17.90	2.74
161	Нежилое помещение	4	1	18.10	Гаражный бокс 161	18.10	2.74
162	Нежилое помещение	4	1	19.40	Гаражный бокс 162	19.40	2.74
163	Нежилое помещение	4	1	21.60	Гаражный бокс 163	21.60	2.74
164	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 164	20.20	2.74
165	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 165	20.20	2.74
166	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 166	20.20	2.74
167	Нежилое помещение	4	1	24.20	Гаражный бокс 167	24.20	2.74
168	Нежилое помещение	4	1	24.20	Гаражный бокс 168	24.20	2.74
169	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 169	20.20	2.74
170	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 170	20.20	2.74
171	Нежилое помещение	4	1	19.00	Гаражный бокс 171	19.00	2.74
172	Нежилое помещение	4	1	27.30	Гаражный бокс 172	27.30	2.74
173	Нежилое помещение	4	1	25.10	Гаражный бокс 173	25.10	2.74
174	Нежилое помещение	4	1	25.30	Гаражный бокс 174	25.30	2.74
175	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 175	20.20	2.74
176	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 176	20.20	2.74
177	Нежилое помещение	4	1	20.20	Гаражный бокс 177	20.20	2.74
178	Нежилое помещение	4	1	21.60	Гаражный бокс 178	21.60	2.74
179	Нежилое помещение	5	1	21.60	Гаражный бокс 179	21.60	2.74

180	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 180	20.20	2.74
181	Нежилое помещение	5	1	19.50	Гаражный бокс 181	19.50	2.74
182	Нежилое помещение	5	1	19.50	Гаражный бокс 182	19.50	2.74
183	Нежилое помещение	5	1	25.30	Гаражный бокс 183	25.30	2.74
184	Нежилое помещение	5	1	25.10	Гаражный бокс 184	25.10	2.74
185	Нежилое помещение	5	1	21.20	Гаражный бокс 185	21.20	2.74
186	Нежилое помещение	5	1	20.00	Гаражный бокс 186	20.00	2.74
187	Нежилое помещение	5	1	20.00	Гаражный бокс 187	20.00	2.74
188	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 188	20.20	2.74
189	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 189	20.20	2.74
190	Нежилое помещение	5	1	23.20	Гаражный бокс 190	23.20	2.74
191	Нежилое помещение	5	1	23.20	Гаражный бокс 191	23.20	2.74
192	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 192	20.20	2.74
193	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 193	20.20	2.74
194	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 194	20.20	2.74
195	Нежилое помещение	5	1	21.60	Гаражный бокс 195	21.60	2.74
196	Нежилое помещение	5	1	19.40	Гаражный бокс 196	19.40	2.74
197	Нежилое помещение	5	1	18.10	Гаражный бокс 197	18.10	2.74
198	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 198	17.90	2.74
199	Нежилое помещение	5	1	18.50	Гаражный бокс 199	18.50	2.74
200	Нежилое помещение	5	1	18.50	Гаражный бокс 200	18.50	2.74
201	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 201	17.90	2.74
202	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 202	17.90	2.74

203	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 203	17.90	2.74
204	Нежилое помещение	5	1	18.10	Гаражный бокс 204	18.10	2.74
205	Нежилое помещение	5	1	18.60	Гаражный бокс 205	18.60	2.74
206	Нежилое помещение	5	1	18.50	Гаражный бокс 206	18.50	2.74
207	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 207	17.90	2.74
208	Нежилое помещение	5	1	18.10	Гаражный бокс 208	18.10	2.74
209	Нежилое помещение	5	1	19.40	Гаражный бокс 209	19.40	2.74
210	Нежилое помещение	5	1	19.30	Гаражный бокс 210	19.30	2.74
211	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 211	17.90	2.74
212	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 212	17.90	2.74
213	Нежилое помещение	5	1	18.50	Гаражный бокс 213	18.50	2.74
214	Нежилое помещение	5	1	18.50	Гаражный бокс 214	18.50	2.74
215	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 215	17.90	2.74
216	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 216	17.90	2.74
217	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 217	17.90	2.74
218	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 218	17.90	2.74
219	Нежилое помещение	5	1	18.50	Гаражный бокс 219	18.50	2.74
220	Нежилое помещение	5	1	18.50	Гаражный бокс 220	18.50	2.74
221	Нежилое помещение	5	1	17.90	Гаражный бокс 221	17.90	2.74
222	Нежилое помещение	5	1	18.10	Гаражный бокс 222	18.10	2.74
223	Нежилое помещение	5	1	19.40	Гаражный бокс 223	19.40	2.74
224	Нежилое помещение	5	1	21.60	Гаражный бокс 224	21.60	2.74
225	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 225	20.20	2.74

226	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 226	20.20	2.74
227	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 227	20.20	2.74
228	Нежилое помещение	5	1	24.20	Гаражный бокс 228	24.20	2.74
229	Нежилое помещение	5	1	24.20	Гаражный бокс 229	24.20	2.74
230	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 230	20.20	2.74
231	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 231	20.20	2.74
232	Нежилое помещение	5	1	19.00	Гаражный бокс 232	19.00	2.74
233	Нежилое помещение	5	1	27.30	Гаражный бокс 233	27.30	2.74
234	Нежилое помещение	5	1	25.10	Гаражный бокс 234	25.10	2.74
235	Нежилое помещение	5	1	25.30	Гаражный бокс 235	25.30	2.74
236	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 236	20.20	2.74
237	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 237	20.20	2.74
238	Нежилое помещение	5	1	20.20	Гаражный бокс 238	20.20	2.74
239	Нежилое помещение	5	1	21.60	Гаражный бокс 239	21.60	2.74
240	Нежилое помещение	6	1	21.60	Гаражный бокс 240	21.60	2.74
241	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 241	20.20	2.74
242	Нежилое помещение	6	1	19.50	Гаражный бокс 242	19.50	2.74
243	Нежилое помещение	6	1	19.50	Гаражный бокс 243	19.50	2.74
244	Нежилое помещение	6	1	25.30	Гаражный бокс 244	25.30	2.74
245	Нежилое помещение	6	1	25.10	Гаражный бокс 245	25.10	2.74
246	Нежилое помещение	6	1	21.20	Гаражный бокс 246	21.20	2.74
247	Нежилое помещение	6	1	20.00	Гаражный бокс 247	20.00	2.74
248	Нежилое помещение	6	1	20.00	Гаражный бокс 248	20.00	2.74

249	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 249	20.20	2.74
250	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 250	20.20	2.74
251	Нежилое помещение	6	1	23.20	Гаражный бокс 251	23.20	2.74
252	Нежилое помещение	6	1	23.20	Гаражный бокс 252	23.20	2.74
253	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 253	20.20	2.74
254	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 254	20.20	2.74
255	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 255	20.20	2.74
256	Нежилое помещение	6	1	21.60	Гаражный бокс 256	21.60	2.74
257	Нежилое помещение	6	1	19.40	Гаражный бокс 257	19.40	2.74
258	Нежилое помещение	6	1	18.10	Гаражный бокс 258	18.10	2.74
259	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 259	17.90	2.74
260	Нежилое помещение	6	1	18.50	Гаражный бокс 260	18.50	2.74
261	Нежилое помещение	6	1	18.50	Гаражный бокс 261	18.50	2.74
262	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 262	17.90	2.74
263	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 263	17.90	2.74
264	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 264	17.90	2.74
265	Нежилое помещение	6	1	18.10	Гаражный бокс 265	18.10	2.74
266	Нежилое помещение	6	1	18.60	Гаражный бокс 266	18.60	2.74
267	Нежилое помещение	6	1	18.50	Гаражный бокс 267	18.50	2.74
268	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 268	17.90	2.74
269	Нежилое помещение	6	1	18.10	Гаражный бокс 269	18.10	2.74
270	Нежилое помещение	6	1	19.40	Гаражный бокс 270	19.40	2.74
271	Нежилое помещение	6	1	19.30	Гаражный бокс 271	19.30	2.74

272	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 272	17.90	2.74
273	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 273	17.90	2.74
274	Нежилое помещение	6	1	18.50	Гаражный бокс 274	18.50	2.74
275	Нежилое помещение	6	1	18.50	Гаражный бокс 275	18.50	2.74
276	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 276	17.90	2.74
277	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 277	17.90	2.74
278	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 278	17.90	2.74
279	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 279	17.90	2.74
280	Нежилое помещение	6	1	18.50	Гаражный бокс 280	18.50	2.74
281	Нежилое помещение	6	1	18.50	Гаражный бокс 281	18.50	2.74
282	Нежилое помещение	6	1	17.90	Гаражный бокс 282	17.90	2.74
283	Нежилое помещение	6	1	18.10	Гаражный бокс 283	18.10	2.74
284	Нежилое помещение	6	1	19.40	Гаражный бокс 284	19.40	2.74
285	Нежилое помещение	6	1	21.60	Гаражный бокс 285	21.60	2.74
286	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 286	20.20	2.74
287	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 287	20.20	2.74
288	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 288	20.20	2.74
289	Нежилое помещение	6	1	24.20	Гаражный бокс 289	24.20	2.74
290	Нежилое помещение	6	1	24.20	Гаражный бокс 290	24.20	2.74
291	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 291	20.20	2.74
292	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 292	20.20	2.74
293	Нежилое помещение	6	1	19.00	Гаражный бокс 293	19.00	2.74
294	Нежилое помещение	6	1	27.30	Гаражный бокс 294	27.30	2.74

295	Нежилое помещение	6	1	25.10	Гаражный бокс 295	25.10	2.74
296	Нежилое помещение	6	1	25.30	Гаражный бокс 296	25.30	2.74
297	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 297	20.20	2.74
298	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 298	20.20	2.74
299	Нежилое помещение	6	1	20.20	Гаражный бокс 299	20.20	2.74
300	Нежилое помещение	6	1	21.60	Гаражный бокс 300	21.60	2.74

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение охраны	1 этаж		Общественное	11.1
2	Коридор	1 этаж		Общественное	3.5
3	Санузел	1 этаж		Общественное	3.2
4	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж		Техническое	3.1
5	Помещение пожарных насосов	1 этаж		Техническое	23.7
6	Рампа	1 этаж		Общественное	111.92
7	Лестничная клетка	1 этаж		Общественное	15
8	Тамбур	1 этаж		Общественное	5.7
9	Лестничная клетка	1 этаж		Общественное	17.05
10	Тамбур лестницы	1 этаж		Общественное	15.7
11	ИТП	1 этаж		Техническое	27.4
12	Электрощитовая	1 этаж		Техническое	10.2
13	Тамбур	1 этаж		Общественное	17.2
14	Коридор	1 этаж		Общественное	19.9
15	Коридор	1 этаж		Общественное	23.2
16	Помещение подсобное	1 этаж		Общественное	13.4
17	Коридор	1 этаж		Общественное	59.0
18	Тамбур лестничной клетки	1 этаж		Общественное	16.3
19	Проезд	2 этаж		Общественное	453.4
20	Проезд	2 этаж		Общественное	453.4
21	Рампа	2 этаж		Общественное	72.5
22	Рампа	2 этаж		Общественное	72.5
23	Тамбур	2 этаж		Общественное	5.2
24	Проезд	3 этаж		Общественное	453.4
25	Проезд	3 этаж		Общественное	453.4
26	Рампа	3 этаж		Общественное	72.5
27	Рампа	3 этаж		Общественное	72.5
28	Тамбур	3 этаж		Общественное	5.2

29	Проезд	4 этаж	Общественное	453.4
30	Проезд	4 этаж	Общественное	453.4
31	Рампа	4 этаж	Общественное	72.5
32	Рампа	4 этаж	Общественное	72.5
33	Тамбур	4 этаж	Общественное	5.2
34	Проезд	5 этаж	Общественное	453.4
35	Проезд	5 этаж	Общественное	453.4
36	Рампа	5 этаж	Общественное	72.5
37	Рампа	5 этаж	Общественное	72.5
38	Тамбур	5 этаж	Общественное	5.2
39	Проезд	6 этаж	Общественное	440.9
40	Проезд	6 этаж	Общественное	453.4
41	Рампа	6 этаж	Общественное	72.5
42	Рампа	6 этаж	Общественное	72.5
43	Тамбур	6 этаж	Общественное	5.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть.	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть. Электрощитовая	ВРУ-1	Электроснабжение здания
	Надземная часть. Электрощитовая	ВРУ-2	Электроснабжение помещ.общест.назначения
3	Надземная часть.	Щиты этажные и щиты аварийного освещения	Электроснабжение МОП (проезды, пом.охр.)
4	Надземная часть.	Светильники	Искусственное освещение МОП (коридоры, рампа, проезды и т.д)
5	Надземная часть.	Распределительные и групповые линии	Питающие линии, для передачи эл. энергии.
6	Надземная часть.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение МОП (помещ.общ.назнач.)
7	Надземная часть.	Система водоотведения	Водоотведение МОП (помещ.общ.назнач.)
8	Надземная часть.	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное Водоснабжение
9	Надземная часть.	Водостоки	Водостоки
10	Надземная часть.	Система отопления	Отопление МОП (вспомогательные помещения, лифтовой тамбур)
11	Надземная часть.	Система вентиляции	Вентиляция
12	Надземная часть.	Система пожарной сигнализации	Подача сигнала о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>232 970 760,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>АЛТАЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8644 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 179
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 166,12 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>150 348 515 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 030 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 693382405453586813138571317739005967893

Владелец: **ООО "СЗ "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ", Отмашкин Владимир  
Николаевич, Барнаул**

Действителен: с 06.08.2021 по 06.08.2022