

Кому Открытому акционерному обществу  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Барнаулкапстрой»

полное наименование организации - для юридических лиц

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул.Папанинцев, 114

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.08.2016

№ 22-RU22302000-108-2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоэтажная застройка, объекты общественного,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

коммунального назначения, инженерные сети и сооружения в квартале 2011

г.Барнаула. Многоэтажный жилой дом

по Павловскому тракту, 305в в г.Барнауле (стр.№1 кв.2011)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский, 305в

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030309:54

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-111-2016, дата выдачи 29.04.2016, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	46000,4	45922,0
в том числе надземной части	куб.м	43430,0	43360,0
Общая площадь	кв.м	12085,9	10399,3
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7902,2	7936,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	138/7902,2	138/7936,3
1-комнатные	шт./кв. м	58/2747,0	58/2758,4
2-комнатные	шт./кв. м	74/4524,1	74/4535,4
3-комнатные	шт./кв. м	6/631,1	6/642,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8277,0	8310,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборные железобетонные	сборные железобетонные

		забивные сваи, ростверки ленточные монолитные железобетонные	забивные сваи, ростверки ленточные монолитные железобетонные
Материалы стен		стены подвала из сборных бетонных блоков, наружные стены выше отм. 0,00 из силикатного кирпича с утеплением с наружной стороны минераловатными плитами и облицовкой керамогранитными плитами по каркасу навесной фасадной системы с воздушным зазором	стены подвала из сборных бетонных блоков, наружные стены выше отм. 0,00 из силикатного кирпича с утеплением с наружной стороны минераловатными плитами и облицовкой керамогранитными плитами по каркасу навесной фасадной системы с воздушным зазором
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многопустотные плиты	сборные железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		наплавляемые кровельные материалы «Техноэласт»	наплавляемые кровельные материалы «Техноэласт»
Иные показатели:			
Стоимость строительства – всего	тыс. рублей	-	281660,39826
в том числе строительно- монтажных работ	тыс. рублей	-	245893,80517
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
4.1. Кабельная линия электропередач Лит.4 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский, 305в			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	п. м	112,0	112,0

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	напряжение, кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети электроснабжения	п. м	112,0	112,0
в том числе протяженность кабеля АПвБШв 4х240	п. м	130,0	130,0
в том числе протяженность кабеля АПвБШв 4х240	п. м	135,0	135,0
Общая протяженность кабеля	п. м	265,0	265,0
Напряжение сети	кВ	0,4	0,4
4.2. Сеть канализации Лит.2 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский, 305в			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п. м	83,0	83,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети канализации	п. м	83,0	83,0
в том числе из трубы пэ d=160	п. м	83,0	83,0
Общая протяженность труб	п. м	83,0	83,0
Количество колодцев	шт.	5	5
в том числе железобетонные	шт.	5	5
4.3. Сеть водопровода Лит.1 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский, 305в			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п. м	41,0	41,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот,	-	-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети водопровода	п. м	41,0	41,0
в том числе из трубы пэ d=90	п. м	41,0	41,0
Общая протяженность труб	п. м	41,0	41,0
4.4. Сеть теплоснабжения Лит.3 адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский, 305в			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п. м	17,0	17,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность тепловой сети	п. м	17,0	17,0
в том числе из трубы ст. 2d=89	п. м	17,0	17,0
общая протяженность труб	п. м	34,0	34,0
Ж/б лоток 900x450	п. м	15,0	15,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты «ТехноВент Оптима»	Минераловатные плиты «ТехноВент Оптима»

Заполнение световых проемов		окна пластиковые, остекленные двухкамерным стеклопакетом	окна пластиковые, остекленные двухкамерным стеклопакетом
-----------------------------	--	--	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 11.07.2016 (1 шт.), подготовленного кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012, без технических планов сооружений от 17.06.2016 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

« 18 » августа 2016 г.

М.П.



*(Handwritten signature)*  
\_\_\_\_\_

А.А. Бобров  
(расшифровка подписи)